ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m^2, pow. działki: 270 m^2,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **800 000** zł









NOWOCZEŚNIE WYKOŃCZONY DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ NA ZAMKNIĘTYM OSIEDLU ZA JEDYNE OSIEMSET TYSIĘCY ZŁOTYCH - Z ILSPOLAND.PL ZAWSZE KORZYSTNE OFERTY!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Nieruchomość składa się z:
- 4 przestronnych pokoi o powierzchniach: 13,60 m2, 12,69 m2, 11,14 m2 oraz 9,55 m2,
- salonu, z wyjściem na ogródek,
- użytkowego poddasza, zaadaptowanego na gabinet,

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- 2 łazienek z WC,
- otwartej widnej kuchni,
- garażu.

Dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej z użytkowym poddaszem bez podpiwniczenia.
Bardzo ładny, nowocześnie wykończony z 2010 roku.
Szeregowiec o powierzchni użytkowej 138.7m2 znajduje się na działce o powierzchni 270m2.

Dom wybudowany został z porothermu, ocieplony styropianem, dachówka betonowa Braas, stolarka zewnętrzna drewniana, brama garażowa.
Dom w pełni został wykończony w lutym 2012 z wysokiej klasy materiałów.
Nieruchomość ogrzewana jest za pomocą 2-biegowego pieca gazowego.

Na parterze znajduje się salon, urokliwa otwarta kuchnia ze spiżarnią, elegancka łazienka z wc, wanną i prysznicem.
W salonie znajduje się klasyczny kominek narożny, wykończony marmurem.
Do kuchni o powierzchni 10,22 m2 z zabudową i sprzętem AGD przynależy spiżarnia - 2,81 m2.
Na półpiętrze jest jeden pokój.
Na piętrze znajdują się 3 sypialnie, łazienka z wc i prysznicem oraz garderoba.
Strych do adaptacji.

Do posesji przynależy garaż o powierzchni 22,72 m2.

LOKALIZACJA:
Nieruchomość umiejscowiona jest w cichej, spokojnej okolicy.
Osiedle domków na zamkniętym terenie z kontrolą dostępu.
wejście na posesję za pomocą kodu.
Niedaleka odległość do centrum Szczecina.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2226	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	800 000,00 PLN

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cena w EURO	195 661,21 €	Cena w USD	256 352,74 $
Cena za m2	5 333,33 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	150,00 m²
Powierzchnia użytkowa	138,70 m²	Powierzchnia działki	270,00 m²
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT.
Instalacje	220V., ALARMOWA, DOMOFON, GAZOWA, KANALIZACJA, KOMINEK, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Garaż	JEST	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	11678

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**