

## APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m<sup>2</sup>,

HURGHADA, TIBA GARDEN

Cena **10 000** \$



NOWY APARTAMENT W GOTOWYM KOMPLEKSIE TIBA GARDEN BEZPOŚREDNIO OD SPRZEDAJĄCEGO- KORZYSTAJ Z OKAZJI Z ILSPOLAND.PL!

TIBA GARDEN to nowy kompleks apartamentowy usytuowany w pobliżu sąsiednich budynków z rodziny TIBA tj. Tiba Palace i Tiba Tower 2, w samym sercu dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Al-Ahyaa. Publiczna plaża znajduje się niecałe pięć minut od obiektu, a planowane centrum handlowe i inne atrakcje turystyczne są bardzo blisko.

Obiekt położony jest w połowie drogi pomiędzy El Gouna nazywana "Wenecją Egiptu" a centrum Hurghady z różnego rodzaju sklepami i klubami nocnymi.

Obiekt ukończony i oddany do użytku we wrześniu 2012r.

### UDOGODNIENIA:

- Obiekt zlokalizowany zaledwie 5 minut od publicznej plaży,
- Bardzo dobra lokalizacja w bardzo szybko rozwijającej się dzielnicy Hurghady Al-Ahyaa,
- Duży basen,
- Instalacja satelitarna, telefon i szybki internet w każdym apartamencie,

- Windy,
- 24 godzinna ochrona budynku,
- 10 lat gwarancji na budynek.

#### Standard wykończenia

- Płytki ceramiczne na podłogach kuchni, łazienki oraz korytarzach,
- Zainstalowane okna i drzwi,
- Ściany otynkowane i pomalowane,
- Instalacja elektryczna, kontakty naścienne i wyłączniki światła,
- Instalacja TV oraz telefoniczna,
- Sanitariaty w łazience toaleta, umywalka,
- Przygotowanie pod klimatyzację.

#### ZAINTERESOWANY?

#### DZWOŃ!

Tel: +48 606 21 41 51

Email: [ilona.biercewicz@ilspoland.pl](mailto:ilona.biercewicz@ilspoland.pl)

#### WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

#### ZOBACZ!

[WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

UWAGA: Oferta dostępna w banku ofert ILS, obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szeroką gamą ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

|                       |            |                     |                        |
|-----------------------|------------|---------------------|------------------------|
| Символ                | ILSB0830   | Недвижимость        | АПАРТАМЕНТ             |
| Вид сделки            | ПРОДАЖА    | Статус              | оферта завершена       |
| Вид рынка             | ВТОРИЧНЫЙ  | Цена                | 38 200,00 PLN          |
| Цена (EUR)            | 9 015,81 € | Цена (USD)          | 10 000,00 \$           |
| Цена за м2            | 812,77 PLN | Цена за м2 (EUR)    | 191,83 €               |
| Цена за м2 (USD)      | 212,77 \$  | Цена к согласованию | НЕТ                    |
| Страна                | EGIPT      | Провинция           | ZAGRANICA              |
| Повиат                | HURGHADA   | Гмина               | HURGHADA               |
| Местность             | HURGHADA   | Район               | TIBA GARDEN            |
| Улица                 | -          | Общая площадь       | 47,00 m <sup>2</sup>   |
| Вид владения участком | WŁASNOŚĆ   | Тип здания          | АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС |

|                                    |                      |                       |                           |
|------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------------|
| Год завершения строительства       | 2012                 | Стандарт              | ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ          |
| Конструкция здания                 | КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА  | Материал стен         | КИРПИЧ                    |
| Вид кухни                          | КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ     | Количество комнат     | 2                         |
| Первый этаж дома                   | ДА                   | Количество этажей     | 4                         |
| Количество этажей                  | 1                    | Горячее водоснабжение | ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ |
| Отопление                          | ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ  | Дополнительные        | BALKON                    |
| Вид владения                       | ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ | Телефонная сеть       | ЕСТЬ                      |
| Электрическое напряжение 400 вольт | ЕСТЬ                 | Кондиционер           | ЕСТЬ                      |
| Интернет                           | ЕСТЬ                 | Кабельное телевидение | ЕСТЬ                      |
| Закрытый район                     | ЕСТЬ                 | Тип окон              | PCV                       |
| Расстояние до моря / океана        | 100М-500М            | Номер лицензии        | 11678                     |
| Дополнительные особенности         | ТОЛЬКО У НАС         |                       |                           |



**Ilona Biercewicz**

+48 606 214 151  
[ilona.biercewicz@ilspoland.com](mailto:ilona.biercewicz@ilspoland.com)

Więcej ofert na stronie **[www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)**