

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 57,500 m<sup>2</sup>,  
GRYFINO, ŚRÓDMIĘSCIE-CENTRUM  
Cena **1 500 000** zł



**DUŻA DZIAŁKA PRZEMYSŁOWA 5,75 HA ZA JEDYNE 26 ZŁ/M<sup>2</sup>! KORZYSTAJ Z OKAZJI Z ILSPOLAND.PL!**

Działka niezabudowana w studium przeznaczona na cele usługowo - produkcyjne o powierzchni 57.500 m<sup>2</sup> w Gryfinie.

Nieruchomość położona w odległości kilkuset metrów od drogi krajowej nr 31 w miejscowości Czepino, trasy łączącej Gryfino w kierunku północnym ze Szczecinem i południowym ze Słubicami.

W sąsiedztwie działki znajdują się kompleksy leśne i tereny rolne, w odległości ok. 2 km rzeka Odra, a ok. 6 km granica Państwa z Niemcami.

Grunt o płaski ukształtowaniu i regularnym kształcie.

Działka niezabudowana i nieogrodzona, częściowo porośnięta krzewami.

Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie oznaczonym jako teren zabudowy o funkcji produkcyjno-usługowej.

#### LOKALIZACJA:

Gryfino - miasto w zachodniej części woj. zachodniopomorskiego, siedziba władz powiatu gryfińskiego i gminy miejsko-wiejskiej Gryfino. Leży nad Odrą Wschodnią na Równinie Wełtyńskiej.

#### ZAINTERESOWANY?

##### DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

#### WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

##### ZOBACZ!

[WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

**UWAGA:** Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

Symbol	ILSB1070	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 500 000,00 PLN	Cena w EURO	357 227,91 €
Cena w USD	492 077,55 \$	Cena za m2	26,09 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	GRYFINO
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia działki	57 500,00 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

[ilona.biercewicz@ilspoland.com](mailto:ilona.biercewicz@ilspoland.com)



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.  
ul. Kościelna 37  
74-100 Gryfino  
Polska  
+48 668 803 003  
+48 91 820 15 07  
+48 91 820 15 08  
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)