

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

SŁONECZNY BRZEG, VIP ZONE

Cena **29 000** €



UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT 45,15 M2 TYLKO 750 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 29.000 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Elegancki apartament dwupokojowy z umeblowaniem i wyposażeniem w okazyjnej cenie 29.000 euro w gustownym kompleksie apartamentowym VIP ZONE, w najbardziej znanym bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg, tylko 750 m od plaży i Morza Czarnego w Bułgarii.

OPIS APARTAMENTU:

Przestronny apartament dwupokojowy o powierzchni całkowitej 45,15 m² i powierzchni użytkowej 39,53 m², położony na drugim piętrze (obszerną galerią aż 45 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz mieszkania oraz dokładną lokalizację prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), umiejscowiony zaledwie 750 m od plaży i 24 km od lotniska w Burgas.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju, łazienki z WC i balkonu z widokiem na tereny zielone i sąsiednie budynki (widok od strony północno-wschodniej).

UWAGA: Apartament sprzedawany jest z umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

OPIS KOMPLEKSU VIP ZONE:

Kompleks Vip Zone wybudowany został w 2014 roku w klasycznym stylu, położony jest w południowej części Słonecznego Brzegu w cichej i spokojnej okolicy w odległości 750 m od morza i plaży i tylko 500 m od nadmorskiej promenady.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- Recepcja z nowoczesnym holem recepcyjnym,
- Windy,
- Mini siłownię i saunę,
- Ładnie utrzymany i oświetlony ogród,
- Plac zabaw dla dzieci,
- Ochrona całodobowa i monitoring,
- Parking strzeżony.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrię) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w mega okazji w cenie 29.000 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy w tym praktycznie nowym kompleksie wynosi tylko 10 EUR/m² apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 45 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazji prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.COM!**

Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	124 636,20 PLN
Цена (EUR)	29 000,00 €	Цена (USD)	32 828,37 \$
Цена за м2	2 760,49 PLN	Цена за м2 (EUR)	642,30 €
Цена за м2 (USD)	727,10 \$	Цена к согласованию	НЕТ
Страна	BUŁGARIA	Провинция	BURGAS
Повиат	BURGAS	Гмина	NESEBYR
Местность	SŁONECZNY BRZEG	Район	VIP ZONE
Общая площадь	45,15 m ²	Эксплуатационная площадь	39,53 m ²
Вид квартиры	АПАРТАМЕНТ	Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС
Год завершения строительства	2014	Стандарт	ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ
Состояние здания	BARDZO DOBRY	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН
Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ
Оборудование кухни	PEŁNE	Количество ванных комнат	1
Состояние ванной комнаты	ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ	Удобства ванной	PEŁNE
Оборудование ванной комнаты (список)	ДУШ, УМЫВАЛЬНИК, ЗЕРКАЛО, ТУАЛЕТ, СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ С БАКОМ	Количество туалетов	1
Проезжая дорога	АСФАЛЬТ	Количество комнат	2
Количество спальни	1	Этаж	2
Количество этажей	6	Количество этажей	1
Меблировка	ПОЛНАЯ	Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ
Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Лифт в недвижимости	ЕСТЬ	Количество лифтов	1
Электрическая энергия	ЕСТЬ	Подключенный водопровод	ЕСТЬ
Подключенное водоотведение	ЕСТЬ	Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ
Тягость окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА	Кондиционер	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Телевизор	ЕСТЬ
Холодильник	ЕСТЬ	Стиральная машина	ЕСТЬ

Духовка	ЕСТЬ	Kuchenka mikrofalowa	ЕСТЬ
Электрическая плита	ЕСТЬ	Охрана	ЕСТЬ
Видеонаблюдение	ЕСТЬ	Закрытый район	ЕСТЬ
Домофон	ЕСТЬ	Ресепшн	ЕСТЬ
Тип окон	PCV	Тип полов	ПАНЕЛИ, ПЛИТКИ
Фасад	СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА, ДРУГАЯ	Тип забора	СМЕШАННЫЙ ЗАБОР
Забор	ПОЛНЫЙ ЗАБОР	Встречное ток	ЕСТЬ
Водомер	ЕСТЬ	Стороженная парковка	ЕСТЬ
Балкон	ЕСТЬ	Количество балконов	1
Планировка квартиры	ОДНОСТОРОННЯЯ	Вид на север	ЕСТЬ
Вид на восток	ЕСТЬ	Ближайший бассейн	NA MIEJSCU
Расстояние до моря / океана	500М-1000М	Ближайшая гастрономия	NA MIEJSCU
Ближайшая игровая площадка	NA MIEJSCU	Номер лицензии	11678
Каковы дополнительные расходы	ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ, ВОДА, ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ	Дополнительные особенности	ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ЦЕНА, ТОЛЬКО У НАС, С САДОМ,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com