

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56 m²,

BYALA, FORTUNA CAPE 2

Cena **28 500** €



UMELOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT 56 M2 Z OTWARTYM WIDOKIEM NA MORZE TYLKO 500 M OD PLAŻY W OKAZYJNEJ CENIE 508,93 M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Przestronny apartament dwupokojowy 56 m2 z umeblowaniem i wyposażeniem oraz otwartym widokiem na morze w okazyjnej cenie 28.500 EUR w kameralnym kompleksie apartamentowym FORTUNA CAPE 2, położonym jedyne 500 m od plaży w miejscowości turystycznej Byala, nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Byala (pol. Biała) - miasteczko w Bułgarii, umiejscowione na wybrzeżu Morza Czarnego, 50 km od Warny i 75 od Burgas (w obu miastach funkcjonują międzynarodowe lotniska). Byala wraz z przylegającą miejscowością Obzor charakteryzuje się największą, w całej Bułgarii, ilością dni słonecznych w roku oraz dużą zawartością jodu w powietrzu. Byala położona jest na lesistych zboczach Starej Płaniny, łagodnie schodzących ku piaszczystej, pięknej plaży.

OPIS KOMPLEKSU FORTUNA CAPE 2 I APARTAMENTU:

FORTUNA CAPE 2 to kompleks wybudowany w 2011 roku w bardzo prestiżowej i spokojnej części rozkwitającego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Byala, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony panoramą morską, tylko 500 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i indywidualną architekturą oraz eleganckimi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli bułgarskiej riviery. Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych Fortuna Cape 2 oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawia, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, parkingu i przestronnych apartamentów, widząc niepowtarzalny widok z okien na całą zatokę oraz ciesząc się kameralnym spokojem i słysząc przy tym szum fal morskich z dala od zgiełku ogromnych kurortów.

Prezentowany apartament jest dwupokojowy (obszerną galerię fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz mieszkania prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), ma powierzchnię całkowitą 56 m² i jest kompletnie umeblowany i wyposażony.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, sypialni, łazienki z WC i balkonu z bezpośrednim, otwartym widokiem na morze (widok od strony wschodniej).

Na terenie Fortuna Cape 2 właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień w tym między innymi:

- Recepcję,
- Windę,
- Basen na świeżym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- Parking,
- Ochronę całodobową i monitoring.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w okazyjnej cenie 28.500 EUR za umeblowany i wyposażony apartament z otwartym widokiem na morze, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 8 EUR na m² apartamentu na rok, więc korzystaj z tej wyjątkowej okazji, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

CHCESZ WIEDZIEĆ WIĘCEJ LUB ZOBACZYĆ WIĘCEJ ZDJĘĆ?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.COM!**

Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	121 980,00 PLN
Цена (EUR)	28 500,00 €	Цена (USD)	31 725,97 \$
Цена за м2	2 178,21 PLN	Цена за м2 (EUR)	508,93 €
Цена за м2 (USD)	566,54 \$	Цена к согласованию	ЕСТЬ
Страна	BUŁGARIA	Провинция	VARNA
Повиат	VARNA	Гмина	BYALA
Местность	BYALA	Район	FORTUNA CAPE 2
Общая площадь	56,00 m²	Вид квартиры	АПАРТАМЕНТ
Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС	Год завершения строительства	2011
Стандарт	ПОВЫШЕННЫЙ	Состояние здания	BARDZO DOBRY
Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА	Материал стен	КИРПИЧ
Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН	Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ	Оборудование кухни	PEŁNE
Количество ванных комнат	1	Состояние ванной комнаты	ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ
Удобства ванной	PEŁNE	Оборудование ванной комнаты (список)	ДУШ, УМЫВАЛЬНИК, ЗЕРКАЛО, СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА, ТУАЛЕТ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ С БАКОМ
Количество туалетов	1	Отдельный туалет	НЕТ
Проезжая дорога	ТИХАЯ УЛИЦА, АСФАЛЬТ	Количество комнат	2
Количество спальни	1	Первый этаж дома	ДА
Количество этажей	5	Количество этажей	1
Меблировка	ПОЛНАЯ	Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ
Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Лифт в недвижимости	ЕСТЬ	Электрическая энергия	ЕСТЬ

Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ	Тягостность окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА
Кондиционер	ЕСТЬ	Интернет	ЕСТЬ
Телевизор	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Холодильник	ЕСТЬ	Стиральная машина	ЕСТЬ
Духовка	ЕСТЬ	Электрическая плита	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Охрана	ЕСТЬ
Видеонаблюдение	ЕСТЬ	Дверь против взломов	ЕСТЬ
Закрытый район	ЕСТЬ	Домофон	ЕСТЬ
Ресепшн	ЕСТЬ	Тип окон	PCV
Тип полов	ПАНЕЛИ, ПЛИТКИ	Фасад	НЕРЖАВЕЮЩАЯ ШТУКАТУРКА
Тип забора	СМЕШАННЫЙ ЗАБОР	Забор	ПОЛНЫЙ ЗАБОР
Есть ли земельный и ипотечный реестр	ЕСТЬ	Встречное ток	ЕСТЬ
Водомер	ЕСТЬ	Количество мест для парковки	1
Тип парковки	БЕТОНОВЫ	бассейн	ЕСТЬ
Удобства для инвалидов	ЕСТЬ	Балкон	ЕСТЬ
Количество балконов	1	Планировка квартиры	ОДНОСТОРОННЯЯ
Вид на восток	ЕСТЬ	Расстояние до моря / океана	500М-1000М
Номер лицензии	11678	Каковы дополнительные расходы	ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ, ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ВОДА, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ
Дополнительные особенности	ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ЦЕНА, ТОЛЬКО У НАС, ВИД НА МОРЕ		





ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**