ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m^2,

ELENITE, PRIVILEGE FORT BEACH

Cena **18 000** €

KOMPAKTOWE STUDIO 29 M2 Z BEZPOŚREDNIM WYJŚCIEM I WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE PRZY PLAŻY ZA JEDYNE 18.000 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowe mieszkanie typu studio w bezkonkurencyjnej cenie 18.000 EUR w luksusowym kompleksie ***Privillege Fort Noks Beach Apartments w Elenite, bezpośrednio przy plaży Morza Czarnego w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI CAŁEGO KOMPLEKSU:
Elenite to niezwykle urokliwa i zarazem luksusowa miejscowość wypoczynkowa w Bułgarii, położona nad Morzem

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Czarnym na południowych stokach Starej Płaniny, w gminie Nesebar.
Znajduje się w odległości 7 km od Słonecznego Brzegu, 45 km od Burgas oraz 85 km od Warny.

INFORMACJE PODSTAWOWE O KOMPLEKSIE ***PRIVILLEGE FORT NOKS BEACH APARTMENTS:
Kompleks ***Privillege Fort Noks Beach Apartments jest malowniczo położony nad brzegiem morza w spokojnej zatoce, nieopodal miejscowości Elenite i lasu.
Podczas pobytu w kompleksie każdy może wziąć udział w zajęciach organizowanych na świeżym powietrzu, takich jak nurkowanie, paralotniarstwo, żeglarstwo, itp., a w wolnej chwili można również grać w tenisa, minigolfa i siatkówkę.
***Privillege Fort Noks Beach oferuje 3 baseny z których jeden przeznaczony jest specjalnie dla dzieci.
Ponadto kompleks posiada 2 restauracje, w których serwowane są znakomite potrawy oraz kawiarnię i pub irlandzki, a także sklepy i salon piękności.
Kompleks usytuowany jest w dużym, ładnie utrzymanym ogrodzie, a składa się z 23 budynków z których część połączona jest ze sobą, pomiędzy którymi jeden z basenów płynie w kształcie rzeki.
Dodatkowo kompleks zapewnia całodobową recepcję oraz monitoring, całodobową ochronę i parking strzeżony.

OPIS APARTAMENTU:
Prezentowany apartament jest jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 28 m2 (obszerną galerię aż 51 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz plan kompleksu i dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) i znajduje się na parterze w budynku E1.
Apartament składa się z salonu, specjalnej wnęki kuchennej z miejscem na aneks kuchenny, przedpokoju, łazienki z WC i tarasu z bezpośrednim wyjściem i widokiem na basen.

WAŻNE: Mieszkanie oferowane jest do sprzedaży z częściowym umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 18.000 EUR, zaś koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. czynsz dla zarządcy wynosi tylko 12 EUR/M2 apartamentu na rok! Nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.COM,

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 51 fotografii oraz

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

dokładną lokalizację i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS6998	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	75 600,00 PLN
Cena w EURO	18 000,00 €	Cena w USD	20 298,57 $
Cena za m2	2 700,00 PLN	Cena za m2 w EURO	642,86 €
Cena za m2 w USD	724,95 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	ELENITE	Dzielnica - osiedle	PRIVILEGE FORT BEACH
Powierzchnia całkowita	28,00 m²	Rodzaj mieszkania	STUDIO
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Widok na zachód	JEST
Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	DELUXE, OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, WIDOK NA BASEN

Stanisław Lewicki
+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**