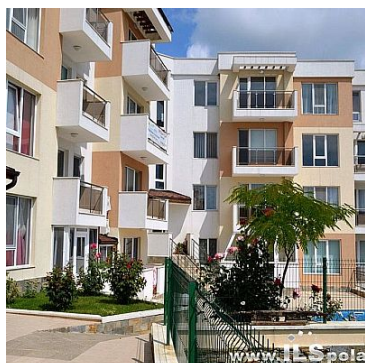


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 46 m²,

BYALA, SOLITA

Cena **17 800** €



UMEBLOWANE I WYPOSAŻONE MIESZKANIE 45,84 M² Z WIDOKIEM NA BASEN I MORZE TYLKO 600 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 388,31 EUR/M²! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowy apartament typu studio w niezwykle okazyjnej cenie 17.800 EUR, umiejscowiony w eleganckim kompleksie apartamentowym Solita, położonym jedyne 600 m od plaży w miejscowości turystycznej Byala, nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Byala (pol. Biała) - miasteczko w Bułgarii, umiejscowione na wybrzeżu Morza Czarnego, 50 km od Warny i 75 od Burgas (w obu miastach funkcjonują międzynarodowe lotniska). Byala wraz z przylegającą miejscowością Obzor charakteryzuje się największą, w całej Bułgarii, ilością dni słonecznych w roku oraz dużą zawartością jodu w powietrzu. Byala położona jest na lesistych zboczach Starej Płaniny, łagodnie schodzących ku piaszczystej, pięknej plaży.

OPIS KOMPLEKSU SOLITA:

SOLITA to kompleks wybudowany w 2010 roku i zlokalizowany w bardzo prestiżowej i spokojnej części rozkwitającego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- BYALA, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii na wzniesieniu z widokiem na morze.

Otoczony panoramą morską, 600 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli luksusu.

Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- SOLITA oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawią, że osoby w nim mieszkające poczną unikalny klimat, korzystając z ekskluzywnych restauracji, barów, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, okazałych apartamentów, widząc niepowtarzalny, wspaniały widok z okien na całą zatokę.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 45,84 m² i powierzchni użytkowej 38,74 m², położony na parterze (obszerną galerię fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację kompleksu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM).

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju-korytarza, łazienki z WC z kabiną prysznicową oraz oszklonej, zadaszanej werandy z bezpośrednim wyjściem i widokiem na basen i ogród oraz morze (widok od strony wschodniej).

WAŻNE: Apartament oferowany jest do sprzedaży z pełnym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILS POLAND GROUP w niezwykle okazyjnej cenie 17.800 EUR, a koszty zarządu i utrzymania, tzw. czynsz dla zarządcy wynosi tylko 8 EUR za m² apartamentu na rok!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLANDCOM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS6824	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	74 760,00 PLN
Cena w EURO	17 800,00 €	Cena w USD	20 928,28 \$
Cena za m2	1 630,89 PLN	Cena za m2 w EURO	388,31 €
Cena za m2 w USD	456,55 \$	Cena negocjowana	JEST
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	VARNA
Powiat	VARNA	Gmina	BYALA
Miejscowość	BYALA	Dzielnica - osiedle	SOLITA
Powierzchnia całkowita	45,84 m²	Powierzchnia użytkowa	38,74 m²
Rodzaj mieszkania	STUDIO	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST

Domofon	JEST	Recepcja	JEST
Żaluzje	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, WIDOK NA BASEN, WIDOK NA MORZE,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**