

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,
SŁONECZNY BRZEG, SUNNY DAY 6

Cena **10 000** €



KOMPAKTOWE UMEBLOWANE I WYPOSAŻONE MIESZKANIE 34 M2 W KOMPLEKSIE Z 6 BASENAMI, KORTAMI I WIELOMA INNYMI UDOGODNIENIAMI ZA JEDYNE 10.000 EUR! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowy apartament jednopokojowy typu studio z umeblowaniem i wyposażeniem w bardzo okazyjnej cenie 10.000 euro w kompleksie apartamentowym SUNNY DAY 6, zlokalizowanym blisko wschodniej, spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- Słoneczny Brzeg- Sunny Beach, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii z widokiem na basen i centrum kompleksu.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrie) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły

hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

OPIS OFEROWANEGO APARTAMENTU:

Elegancko wykończone, kompaktowe mieszkanie jednopokojowe typu studio o powierzchni całkowitej 34 m² (obszerłą galerię aż 55 fotografii z wewnątrz mieszkania, mapkę położenia kompleksu oraz plan kompleksu prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM), położony na trzecim piętrze (czwartej kondygnacji) w budynku D41 w bardzo popularnym wśród naszych rodaków Polaków kompleksie SUNNY DAY 6 w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg. Mieszkanie składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym oraz przedpokoju-korytarza i łazienki z WC.

WAŻNE: Mieszkanie nie posiada balkonu, a jedynie portfenetr, tzw. zamiennik balkonu, czyli drzwi balkonowe z barierką z widokiem na prawo na basen, a na lewo na korty tenisowe, zaś sprzedawane jest z umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

OPIS KOMPLEKSU SUNNY DAY 6:

Sunny Day 6 to ogromny, zamknięty kompleks apartamentowy, stanowiący oazę spokoju położoną 3 km w linii prostej od morza i plaży, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi nawet najbardziej wygórowane gusta wielbicieli Morza Czarnego.

Podążając za trendem nowoczesnych kompleksów apartamentowych- SUNNY DAY 6 oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające mogą poczuć unikalny klimat, korzystając z ekskluzywnych restauracji, barów, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, okazałych apartamentów.

W cenach apartamentów uwzględniono bezpłatny dostęp do:

- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracja,
- 4 Baseny na świeżym powietrzu (łącznie z basenem dla dzieci i barem),
- Korty tenisowe,
- Pole minigolfa,
- Ochrona całodobowa.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILS POLAND GROUP w bardzo okazyjnej cenie 10.000 euro, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. czynsz dla zarządcy wynosi tylko 480 euro na rok! Takie okazje na zakup mieszkania o powierzchni 34 m² do 10.000 euro zdarzają się już tylko kilka razy w roku, a przedmiotowa oferta jest jedną z największych okazji bieżącego roku, więc korzystaj z okazji, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 55 fotografii, plan kompleksu i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Символ	ILS6816	Недвижимость	АПАРТАМЕНТ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	42 000,00 PLN
Цена (EUR)	10 000,00 €	Цена (USD)	11 816,67 \$
Цена за м2	1 235,29 PLN	Цена за м2 (EUR)	294,12 €
Цена за м2 (USD)	347,55 \$	Цена к согласованию	НЕТ
Страна	BUŁGARIA	Провинция	BURGAS
Повиат	BURGAS	Гмина	NESEBYR
Местность	SŁONECZNY BRZEG	Район	SUNNY DAY 6
Номер дома	D41	Общая площадь	34,00 m²
Вид квартиры	СТУДИЯ	Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС
Год завершения строительства	2011	Стандарт	ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ
Состояние здания	BARDZO DOBRY	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН
Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ
Оборудование кухни	PEŁNE	Количество ванных комнат	1
Состояние ванной комнаты	ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ	Удобства ванной	PEŁNE
Оборудование ванной комнаты (список)	ДУШ, УМЫВАЛЬНИК, ЗЕРКАЛО, ТУАЛЕТ	Количество туалетов	1
Проезжая дорога	АСФАЛЬТ	Вид покрытия	ASFALTOWA / KOSTKA
Количество комнат	1	Этаж	3
Количество этажей	4	Количество этажей	1
Меблировка	ПОЛНАЯ	Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ

Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ	Stan instalacji	NOWA
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Телефонная сеть	ЕСТЬ
Лифт в недвижимости	НЕТ	Электрическая энергия	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ	Тягостность окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА
Кондиционер	ЕСТЬ	Интернет	ЕСТЬ
Кабельное телевидение	ЕСТЬ	Холодильник	ЕСТЬ
Стиральная машина	ЕСТЬ	Электрическая плита	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Охрана	ЕСТЬ
Видеонаблюдение	ЕСТЬ	Дверь против взломов	ЕСТЬ
Закрытый район	ЕСТЬ	Домофон	ЕСТЬ
Ресепшн	ЕСТЬ	Тип окон	PCV
Тип полов	ПАНЕЛИ	Фасад	СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА
Тип забора	СМЕШАННЫЙ ЗАБОР	Забор	ПОЛНЫЙ ЗАБОР
Встречное ток	ЕСТЬ	Водомер	ЕСТЬ
Стороженная парковка	ЕСТЬ	Количество мест для парковки	1
Тип парковки	ASFALTOWY	бассейн	ЕСТЬ
Балкон	НЕТ	Ближайший бассейн	NA MIEJSCU
Расстояние до моря / океана	1KM-5KM	Ближайший аэропорт	25KM
Ближайшая игровая площадка	NA MIEJSCU	Номер лицензии	11678
Каковы дополнительные расходы	ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ, ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ВОДА, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ	Дополнительные особенности	ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ЦЕНА, ТОЛЬКО У НАС, ВИД НА БАССЕЙН, ВИД НА ТЕННИСНЫЕ КОРТЫ,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**