

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,

FUNCHAL, AJUDA

Cena **125 000** €



APARTAMENT Z WIDOKIEM NA OCEAN I MIASTO POŁOŻONY W FUNCHAL- AJUDA STOLICY WYSPY MADERA

Apartament położony jest w eleganckiej dzielnicy Ajuda w Funchal. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje i kawiarnie. Z mieszkania roztacza się widok na Ocean Atlantycki i miasto.

Na przestrzeń mieszkalną apartamentu tj. 65m² (powierzchnia użytkowa 55m²) składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- kuchnia,
- 1 sypialnia,
- 1 łazienka,
- hol.

Ponadto do apartamentu przynależy jedno stanowisko garażowe pod budynkiem.

Podstawowe odległości:

- dookoła restauracje, kawiarnie, sklepiki.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 125.000 EUR

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalnoprawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Символ	ILS6522	Недвижимость	АПАРТАМЕНТ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	579 512,50 PLN
Цена (EUR)	125 000,00 €	Цена (USD)	135 125,45 \$
Цена за м2	8 915,58 PLN	Цена за м2 (EUR)	1 923,08 €
Цена за м2 (USD)	2 078,85 \$	Цена к согласованию	НЕТ
Страна	PORTUGALIA	Провинция	MADERA
Повиат	FUNCHAL	Гмина	FUNCHAL
Местность	FUNCHAL	Район	AJUDA
Общая площадь	65,00 m ²	Эксплуатационная площадь	55,00 m ²

Вид квартиры	АПАРТАМЕНТ	Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС
Стандарт	ХОРОШИЙ	Состояние здания	DOBRY
Вид кухни	С ОКНОМ	Количество ванных комнат	1
Количество комнат	2	Количество спальни	1
Первый этаж дома	ДА	Количество этажей	1
Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ	Отопление	ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
Дополнительные	MIEJSCE PARKINGOWE W GARAŻU	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Телефонная сеть	ЕСТЬ	Лифт в недвижимости	ЕСТЬ
Электрическая энергия	ЕСТЬ	Подключенный водопровод	ЕСТЬ
Подключенное водоотведение	ЕСТЬ	Кондиционер	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Гараж	ЕСТЬ	Тип гаража	PODZIEMNY
Гаражные помещения	1	Балкон	ЕСТЬ
Расстояние до моря / океана	500M-1000M	Номер лицензии	11678
Дополнительные особенности	ВИД НА ОКЕАН		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**