

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,

SOZOPOL, GREEN HILLS

Cena **26 000** €



DWUPOKOJOWY APARTAMENT 46,10 M2 Z WIDOKIEM NA MORZE ORAZ UMEBLOWANIEM I WYPOSAŻENIEM W OKAZYJNEJ CENIE 563,99 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Elegancki apartament dwupokojowy z widokiem na morze w luksusowym kompleksie apartamentowym GREEN HILLS w wyjątkowej lokalizacji na obrzeżach znanego międzynarodowego kurortu Sozopol, jedyne 300 m od plaży i morza, a tylko 30 km od międzynarodowego lotniska w mieście Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Sozopol (bułg. Sozopoł, grec. Sozopoli, tur. Sizeboli) - małe bułgarskie miasto położone 30 kilometrów na południe od Burgas na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego.

Miasto jest obecnie znanym kurortem oraz miejscem, w którym odbywa się festiwal filmowy nazywany Apollonią, jedną ze starożytnych nazw Sozopolu.

Sozopol jest jednym z najstarszych, najpiękniejszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy miast na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE O KOMPLEKSIE I APARTAMENCIE:

Kompleks Green Hills został tak zaprojektowany, że oferuje wspaniały widok na morze i zatokę "Kavatsite" prawie

z każdego apartamentu, a łączy w sobie elegancki styl i wygodę ***gwiazdkowego hotelu, zapewniającego niesamowite wrażenia podczas codziennego pobytu, dającego radość z otaczającego piękna spokojnego Morza Czarnego.

Unikalna lokalizacja- bliskość plaży i morza, tylko 2 km od centrum starożytnego Sozopolu oraz luksus i standard apartamentów w kompleksie Green Hills, daje poczucie romantycznych wakacji w ciszy i spokoju oraz satysfakcji z podjętej decyzji względem dokonanego wyboru, jako dobrej kapitałowej lokaty z potencjałem dla każdego inwestora.

Kompleks Green Hills położony jest na obrzeżach Sozopola w ekskluzywnej dzielnicy Bujaka- pol. Budzaka w sąsiedztwie ekskluzywnych kompleksów hotelowo apartamentowych i przepięknych willi.

Apartamentowiec 3 piętrowy (4 kondygnacyjny), składający się z 2 budynków z centralnie umiejscowionym basenem, położony jest ok 300 m od morza i plaży i ok 2 km od starego miasta w Sozopolu.

Kompleks jest ogrodzony, posiada całodobową recepcję, ochronę, monitoring, basen z sekcją dla dzieci, parking strzeżony i ładnie utrzymany ogród.

Apartament jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 46,10 m² położony na pierwszym piętrze (drugiej kondygnacji) w sekcji A pod numerem 31 (plan kondygnacji z rzutami apartamentów do pobrania oraz obszerną galerię fotografii udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym,
- Łazienki z wc,
- Korytarza (przedpokoju),
- Sypialni,
- Dwóch balkonów z których jeden jest bardzo duży z widokiem na morze.

WAŻNE: Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane w niewielkim stopniu używane przez właścicieli.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 563,99 EUR/M², czyli tylko za jedyne 26.000 EUR za apartament dwupokojowy 46,10 m², umeblowany i wyposażony z widokiem na morze, więc łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.COM!**

Символ	ILS6495	Недвижимость	АПАРТАМЕНТ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	оферта завершена
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	112 385,00 PLN
Цена (EUR)	26 000,00 €	Цена (USD)	29 105,48 \$
Цена за м2	2 437,85 PLN	Цена за м2 (EUR)	563,99 €
Цена за м2 (USD)	631,36 \$	Цена к согласованию	НЕТ
Страна	BUŁGARIA	Провинция	BURGAS
Повиат	BURGAS	Гмина	SOZOPOL
Местность	SOZOPOL	Район	GREEN HILLS
Общая площадь	46,10 m ²	Вид квартиры	АПАРТАМЕНТ
Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС	Год завершения строительства	2008
Стандарт	ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ	Состояние здания	BARDZO DOBRY
Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА	Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН
Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ
Оборудование кухни	PEŁNE	Количество ванных комнат	1
Состояние ванной комнаты	ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ	Удобства ванной	PEŁNE
Количество туалетов	1	Проезжая дорога	АСФАЛЬТ
Количество комнат	2	Количество спальни	1
Этаж	1	Количество этажей	3
Количество этажей	1	Меблировка	ПОЛНАЯ
Горячее водоснабжение	ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ	Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
Дополнительные	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Лифт в недвижимости	НЕТ	Электрическая энергия	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ

Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ	Тягостность окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА
Кондиционер	ЕСТЬ	Вентиляция	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Телевизор	ЕСТЬ
Холодильник	ЕСТЬ	Стиральная машина	ЕСТЬ
Духовка	ЕСТЬ	Электрическая плита	ЕСТЬ
Охрана	ЕСТЬ	Видеонаблюдение	ЕСТЬ
Закрытый район	ЕСТЬ	Домофон	ЕСТЬ
Ресепшн	ЕСТЬ	Тип окон	ДЕРЕВЯННЫЕ ОКНА НОВОГО ТИПА
Тип полов	ПЛИТКИ	Фасад	СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА
Тип забора	СМЕШАННЫЙ ЗАБОР	Забор	ПОЛНЫЙ ЗАБОР
Есть ли земельный и ипотечный реестр	ЕСТЬ	Встречное ток	ЕСТЬ
Водомер	ЕСТЬ	Стороженная парковка	ЕСТЬ
Количество мест для парковки	1	Тип парковки	ASFALTOWY
бассейн	ЕСТЬ	Балкон	ЕСТЬ
Количество балконов	2	Расстояние до моря / океана	100М-500М
Номер лицензии	11678	Каковы дополнительные расходы	ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ, ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ВОДА, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ
Дополнительные особенности	, ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ЦЕНА, ТОЛЬКО У НАС, ВИД НА МОРЕ,		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com