

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **5 950** zł



LOKAL BIUROWY O POW. 170 M2 W TOPOWEJ LOKALIZACJI Z ATRAKCYJNYM CZYNSZEM JEDYNE 35 ZŁ/M2/M-C - WYKORZYSTAJ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Oferta wynajmu lokalu użytkowego o pow. 170m2 z przeznaczeniem na biuro lub usługi.

W budynku winda, wejście do lokalu z klatki schodowej.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość składa się z:

- 5 pomieszczeń biurowych,
- 2 łazienki z wc.

Czynsz najmu 35 zł/1mkw netto.

Dodatkowe opłaty, prąd, sprzątanie pomieszczeń oraz koszty usług telekomunikacyjnych.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz zawiera pozostałe koszty takie jak: ogrzewanie, dostawę wody i odprowadzanie ścieków, wywóz nieczystości, zarządzanie powierzchniami wspólnymi budynku, ochronę.

W budynku dwie windy towarowe oraz dwie osobowe.

Na podłodze linoleum i wykładzina.

Wynajmujący oferuje dostosowanie powierzchni do potrzeb potencjalnego Najemcy i oczekiwanego standardu wykończenia pomieszczeń.

Dowiedz się więcej za naszym pośrednictwem.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC2233	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	wtórny	Cena	5 950,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Czynsz ofertowy	5 950,00 PLN
Kaucja	2,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	170,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	LATA 70-TE	Standard	DO REMONTU

Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	2	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	8	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	220V, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj okien	PCV
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**