

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 112 m², pow. działki: 1,000 m²,

LIPIANY, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **264 157** zł



WYJĄTKOWA OKAZJA BUDOWY DOMU JEDNORODZINNEGO O NOWOCZESNYM WYGLĄDZIE W TERMINIE 3 MIESIĘCY- SPEŁNIJ SWOJE MARZENIA Z ILSPOLAND.PL!

Zapraszamy Państwa do skorzystania z wyjątkowej usługi budowy nowego domu w 3 miesiące z gwarancją na 30 lat!

Dla klientów, którzy chcą mieć własny dom, a nie mają działki, mamy również ofertę zakupu działki.

Budujemy domy począwszy od:

- wyboru dla Państwa projektu - PROJEKT W CENIE!,
- pomocy w uzyskaniu pozwolenia na budowę,
- pomocy w obsłudze geodezyjnej,
- zapewniamy pomoc architekta,
- budujemy dom w technologii jaką Państwo wybiorą: szkielet, Lecapanel, Lecapanel Supro,
- pełnym wykonawstwie po stan developerski lub pod klucz,
- odbiór energetyczny,
- odbiór kominiarski.

System Lecapanel jest doskonałym systemem i gwarantuje energooszczędny budynek, w którym mieszka się zdrowo i oszczędnie.

OPIS PRZYKŁADOWEGO PROJEKTU:

Dom o współczesnym wyglądzie, przystosowany do wykorzystania na bardzo wąskiej i nietypowej działce. Prosta, zaprojektowana na planie prostokąta bryła domu, przykryta jest dwuspadowym dachem. Od strony ogrodu bryłę budynku urozmaica balkon tworzący zadaszenie nad tarasem.

Na parterze istnieje możliwość wykonania dodatkowych bocznych okien w salonie i kuchni. Mimo podłużnego kształtu budynku, wnętrza nie dają po sobie się odczuć, "efektu tramwaju" a, pomieszczenia można urządzić ciekawie i funkcjonalnie.

Układ konstrukcyjny budynku pozwala na znaczną swobodę w aranżacji, ponieważ nie ma wewnętrznych ścian nośnych.

Dużą zaletą jest możliwość funkcjonalnego zagospodarowania poddasza ze względu na wysoką ściankę kolankową (brak skosów).

Ciekawym rozwiązaniem wizualnym tego projektu jest częściowe wykończenie elewacji okładziną drewnianą lub tynkiem barwionym w połączeniu z konstrukcją stalową balkonu.

Projekt prezentował się będzie dobrze w zwartej zabudowie jak i również otwartym terenie np. w towarzystwie wysokich drzew. Projekt jest dostępny w wersji lustrzanej oraz może wystąpić w wariantach np. z garażem lub wiatą

Tak wygląda Twój wymarzony projekt domu? Chcesz w nim zamieszkać już od dziś? Wspaniale! Zadzwoń teraz a niebawem staniesz się posiadaczem wyjątkowego domu.

WAŻNE:

Oferta budowy domu w systemie Lecapanel!

Podana cena nie jest ofertą. W celu uzyskania oferty wiążącej prosimy o kontakt z naszym biurem.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0303	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	264 157,00 PLN
Cena w EURO	62 282,08 €	Cena w USD	80 621,70 \$

Cena za m2	2 367,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	LIPIANY
Miejscowość	LIPIANY	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	111,60 m ²	Powierzchnia użytkowa	111,60 m ²
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2012
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA, MUROWANA, INNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**