

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 340 m²,

DZWONOWO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **210 000** zł



DOM WOLNOSTOJĄCY Z DZIAŁKĄ W PIĘKNEJ OKOLICY W CENIE MIESZKANIA ZA JEDYNE 210.000 PLN- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Dom posadowiony na działce o powierzchni: 340 m², powierzchnia całkowita: 200 m² w tym użytkowej: 140 m². Wyposażony i umeblowany.

Dom znajduje się w miejscowości Dzwonowo gm.Człopa. Dom może spełniać funkcję całoroczną, jak również na wypady weekendowe lub dłuższe urlopy. Możliwość dwóch osobnych gospodarstw domowych.

LOKALIZACJA:

Dzwonowo to wieś w gminie Człopa. Miasto i Gmina Człopa położone są w południowo-zachodniej części Pojezierza Wałeckiego w województwie Zachodniopomorskim. Gmina zajmuje łączną powierzchnię 348 km² i liczy 5275 mieszkańców, w tym - 2444 osób mieszkających w mieście. Przez Człopę przebiega droga krajowa Nr 22 Gdańsk-Wałcz-Gorzów Wlkp.- granica państwa w kierunku Berlina co stanowi ważny atrybut w infrastrukturze turystycznej tej miejscowości. Człopa to gmina o charakterze rolniczo-leśnym. Główne kierunki rozwoju uwzględniają czyste ekologiczne środowisko, co warunkuje rozwój turystyki i czynnego wypoczynku pośród lasów i jezior (5 jezior) oraz bogactwa fauny i flory.

OPIS DOMU:

Dom posiada oddzielne wejście, które niezależnie prowadzi na poszczególne kondygnacje. Fundamenty domu kamienne.

Na parterze znajduje się kuchnia wyposażona, umeblowana. Łazienka z wanną wraz z wc. Pokój dzienny umeblowany i wyposażony. Na podłogach panele. Sufit w kształcie łuków.

Ze wspólnego przedpokoju wejście do 2 pokoju (sypialni) umeblowany.

Pierwsze piętro, na które prowadzą schody, rozkładowe 2 pokoje. Z jednego pokoju wyjście na taras. Miejsce na spokojne wypicie kawy i chwile relaksu.

Na piętrze znajduje się pomieszczenie, które można wykorzystać, jako drugą kuchnię. Na tej kondygnacji również znajduje się łazienka i WC.

Dom jest ogrzewany z opcją wykorzystania opału drewnem lub węglem. W salonie możliwość zainstalowania kominka nawiewowego.

Możliwość adaptacji strychu. Cały dom ocieplony wykończony elewacją w przyjaznym kolorze.

W całym domu nowe okna pcv. Na piętrze okna częściowo połaciowe. W domu zainstalowane grzejniki, na parterze panel, natomiast na piętrze grzejniki żeliwne.

OPIS DZIAŁKI:

Na działce można zagospodarować mały warzywnik. Przy domu dogodne miejsce na chwilę spokoju i relaksu.

W części ogrodowej oprócz krzewów i roślin wieloletnich, rosną drzewa.

Pozostałą zabudowę stanowią: parterowy budynek gospodarczy oraz garaż jednostanowiskowy.

Na działce znajduje się szambo o pojemności 2.500 litrów. W 2012 roku podłączenie do wodociągów miejskich.

UWAGA:

W cenie domu umeblowanie i wyposażenie. Zużycie energii i wody wg wskazań licznika i wodomierzy.

WAŻNE:

CENA DO NIEWIELKIEJ NEGOCJACJI

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1746	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	210 000,00 PLN
Cena w EURO	50 444,39 €	Cena w USD	67 792,23 \$

Cena za m2	1 050,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	WAŁECKI	Gmina	CZŁOPA
Miejscowość	DZWONOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	200,00 m²
Powierzchnia użytkowa	140,00 m²	Powierzchnia działki	340,00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	PRZEDWOJENNE
Standard	ŚREDNI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	TELEFON, EN. ELEKTR., WODOC. PRYW.	Instalacje	220/380, TELEFONICZNA, KANALIZACJA, SZAMBO, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV, POŁACIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	JEDNOSPADOWY
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	TYLKO U NAS



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**