

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **900 000** zł



LOKAL NA SPRZEDAŻ W SAMYM CENTRUM MIASTA, W CIĄGU HANDLOWYM ZA 900.000 ZŁOTYCH - KUPUJ BEZPIECZNIE TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Lokal z dużymi witrynami aluminiowymi o powierzchni całkowitej 70 m², zlokalizowany przy jednej z głównych ulic w ścisłym centrum miasta Szczecin.
Wysoki standard wykończenia.

Lokal składa się z 2 rozstawnych pomieszczeń wraz z toaletą.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pomieszczenie biurowo-handlowe (sala sprzedaży);
- pomieszczenie biurowe z osobną toaletą.

Lokal wykończony jest w ciepłej tonacji.

Nieruchomość dodatkowo wyposażona jest w system alarmowy, rolety, instalację internetową, komputerową i telefoniczną.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej - opłaty zawarte w czynszu do wspólnoty.

Ciepła woda ogrzewana za pomocą bojlera elektrycznego.

Brak instalacji gazowej.

Okna aluminiowe z dużymi witrynami wraz z roletami antywłamaniowymi.

Wejście bezpośrednio z ulicy.

Budynek murowany.

Miejsca parkingowe przed lokalem.

WAŻNE:

Cena wynosi 900.000 złotych.

Czynsz wynosi 500 złotych, w którym zawarte są opłaty za ogrzewanie.

Doskonale nadaje się na prowadzenie wszelkiego rodzaju działalności zarówno biurowej, jak i handlowo-usługowej.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2313	Piętro	parter
Liczba pięter	11	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000 PLN
Cena (EUR)	218 755 €	Cena (USD)	281 066 \$
Cena za m ²	12 857 PLN	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Pow. całkowita	70,00 m ²
Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	WYSOKI STANDARD, DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	3	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	220V, ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com