

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 230 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM  
Cena **11 500** zł



LOKAL NA WYNAJEM W DOSKONAŁEJ CZĘŚCI SZCZECINA TYLKO 50 ZŁ/M2- OKAZJA TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Lokal o powierzchni 230m2 w budynku z cegły w centrum Szczecina pod różnego rodzaju działalność.

**OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Pomieszczenia użytkowe opomiarowane oraz okablowane:

- system wentylacji mechanicznej wyciągowej
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego

- instalacja domofonów wewnętrznych (system przywołania)
- Instalacja rozgłoszeniowa
- instalacja sieci komputerowej (z własnym serwerem)
- instalacja alarmowa
- instalacja telefoniczna (centrala telefoniczna)
- instalacja radiowo-telefoniczna
- instalacja monitoringu wewnętrznego

**WAŻNE:**

Lokal odebrany, ważne pozwolenie na użytkowanie, podłączone wszystkie media.

**ZAINTERESOWANY?**

**DZWOŃ!**

tel. kom. +48 668 803 003

**WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?**

**ZOBACZ!**

**WWW.ILSPOLAND.PL**

**UWAGA:** Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

Символ	ILSD0284	Первый этаж дома	ДА
Количество этажей	4	Недвижимость	КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
Вид сделки	АРЕНДА	Статус	актуальная oferta
Цена	11 500,00 PLN	Цена к согласованию	НЕТ
opłaty dodatkowe [zł]	11 500,00 PLN	Страна	POLSKA
Провинция	ZACHODNIOPOMORSKIE	Повиат	SZCZECIN
Гмина	SZCZECIN	Местность	SZCZECIN
Левый/Правый берег	LEWOBRZEŻE	Район	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Общая площадь	230,00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia handlowa	230,00 m <sup>2</sup>
Офисные помещения (m2)	230,00 m <sup>2</sup>	Общая бытовая площадь (m2)	230,00 m <sup>2</sup>
Вид владения участком	WŁASNOŚĆ	Тип помещения	KOMPLEKS LOKALI, HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY, GASTRONOMICZNY, INNY

Тип помещения	LOKAL W ZABUDOWIE	Год завершения строительства	2005
Стандарт	ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Количество туалетов	4
Количество этажей	1	Количество помещений	12
Горячее водоснабжение	ГОРОДСКАЯ СЕТЬ	Отопление	ОТОПЛЕНИЕ ОТ ОБЩЕСТВЕННОЙ СЕТИ
Оборудование в помещении	220/380, ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Телефонная сеть	ЕСТЬ	Электрическое напряжение 400 вольт	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Кондиционер	ЕСТЬ	Вентиляция	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Домофон	ЕСТЬ
Тип окон	PCV		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003  
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)