

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 72 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **350 000** zł



LOKAL W SAMYM CENTRUM SZCZECINA NA SPRZEDAŻ ZA JEDYNE 350.000ZŁ - ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Lokal z potencjałem zlokalizowany na parterze kamienicy w ścisłym centrum miasta o powierzchni 72m2.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Na powierzchnię lokalu składają się:

- 3 pokoje;
- kuchnia;

- łazienka z WC;
- przestronny korytarz.

Położenie lokalu sprawia, że prowadzone usługi będą zauważalne przez potencjalnych klientów.

Istnieje możliwość zrobienia wejścia z ulicy co dodatkowo uatrakcyjni lokal.

Nieruchomość do remontu, dzięki czemu przyszły właściciel będzie miał duże pole manewru, w ramach realizacji swojego projektu.

Na odnowionej klatce schodowej znajdują się kamery co znacznie zwiększa bezpieczeństwo.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC2142	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	350 000,00 PLN
Cena w EURO	96 637,03 €	Cena w USD	142 839,65 \$
Cena za m2	4 861,11 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	72,00 m²
Powierzchnia handlowa	72,00 m²	Powierzchnia magazynowa	72,00 m²
Powierzchnia biurowa	72,00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	72,00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	MIESZKANIE DO ADAPTACJI
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1

Liczba pomieszczeń	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	GAZOWA, DOMOFON, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**