

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 35 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, DĄBIE  
Cena **875** zł



IDEALNY LOKAL NA BIURO 35 M2 W SZCZECIN-DĄBIU DO WYNAJĘCIA ZA JEDYNE 25 ZŁ/M2 NETTO - ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Przestronne pomieszczenie biurowe usytuowane na 1-szym piętrze budynku biurowego z możliwością wynajęcia części placu na terenie ogrodzonej posesji.

**OPIS LOKALU:**

Głównym atutem lokalu jest przestronna sala ok.35m2 idealna na siedzibę firmy w sąsiedztwie innych biur. Do dyspozycji toalety i pomieszczenie socjalne.  
Ogrzewanie z sieci lokalnej jest wliczone w czynsz.

**WAŻNE:**

Dostępne od zaraz. Do ceny najmu należy doliczyć podatek VAT.  
CENA DO NEGOCJACJI.

**KOSZTY DODATKOWE:**

Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

|                                 |                       |                           |                                                                           |
|---------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                          | ILSC1637              | Piętro                    | 1                                                                         |
| Ilość pięter                    | 1                     | Rodzaj nieruchomości      | LOKAL                                                                     |
| Rodzaj transakcji               | WYNAJEM               | Status                    | oferta nieaktualna                                                        |
| Rodzaj rynku                    | wtórny                | Cena                      | 875,00 PLN                                                                |
| Cena negocjowana                | NIE MA                | opłaty dodatkowe [zł]     | 875,00 PLN                                                                |
| Kaucja                          | 1,00 PLN              | Kraj                      | POLSKA                                                                    |
| Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKIE    | Powiat                    | SZCZECIN                                                                  |
| Gmina                           | SZCZECIN              | Miejscowość               | SZCZECIN                                                                  |
| Prawobrzeże /lewobrzeże         | PRAWOBRZEŻE           | Dzielnica - osiedle       | DĄBIE                                                                     |
| Powierzchnia całkowita          | 35,00 m <sup>2</sup>  | Powierzchnia biurowa      | 35,00 m <sup>2</sup>                                                      |
| Całkowita powierzchnia usługowa | 35,00 m <sup>2</sup>  | Forma własności działki   | WŁASNOŚĆ                                                                  |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie   | BIUROWY, INNY         | Typ lokalu/umiejscowienie | LOKAL W ZABUDOWIE                                                         |
| Rok budowy                      | 1990                  | Standard                  | ŚREDNI                                                                    |
| Konstrukcja budynku             | MUROWANA              | Ilość poziomów            | 1                                                                         |
| Liczba pomieszczeń              | 1                     | Źródło c.w.               | SIEĆ LOKALNA                                                              |
| Ogrzewanie                      | C.O. Z SIECI LOKALNEJ | Instalacje w lokalu       | 220V, ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA |
| Forma własności                 | PEŁNA WŁASNOŚĆ        | Linia telefoniczna        | JEST                                                                      |

|                     |       |                        |      |
|---------------------|-------|------------------------|------|
| Podłączony wodociąg | JEST  | Podłączona kanalizacja | JEST |
| Wentylacja          | JEST  | Internet               | JEST |
| Alarm               | JEST  | Rodzaj okien           | PCV  |
| Nr Licencji         | 11678 |                        |      |



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003  
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **[www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)**