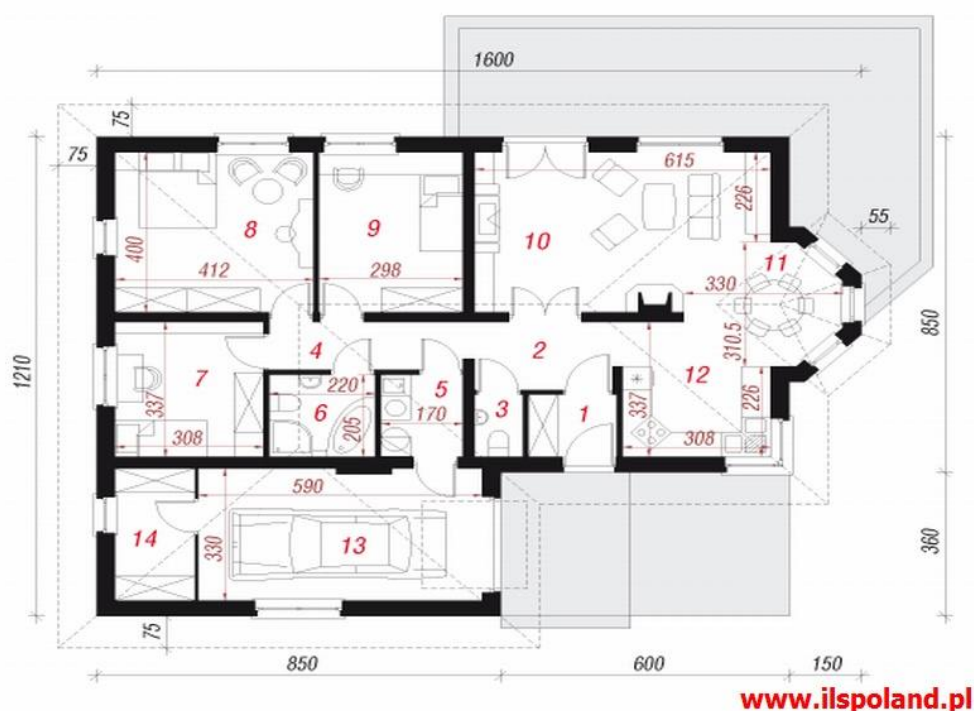


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 158 m², pow. działki: 1,000 m²,

ŚWIDWIN

Cena **499 000** zł



NOWY DOM WOLNOSTOJĄCY Z GARAŻEM W ŚWIDWINIE - SUPER OFERTA W DOSKONAŁEJ CENIE !!!

Dom pod nazwą "DOM W POWOJACH" na nowym osiedlu domków jednorodzinnych o powierzchni całkowitej 158 m2 na działce 1000 m2.

OPIS DOMU:

Dom parterowy usytuowany na płaskim terenie o powierzchni całkowitej 158 m2 i 106 m2 użytkowej:

- wiatrołap (2,8 m2)
- holl (5 m2)
- wc (1,5 m2)
- kotłownia (2,8 m2)
- łazienka (6,8 m2)
- salon (23 m2)
- jadalnia (6,7 m2)
- kuchnia (9,4 m2)
- sypialnia (16,5 m2)
- sypialnia (11,9 m2)

- sypialnia (10,4 m²)

Dom wybudowany w 2010 roku, wykonany z materiałów wysokiej jakości, uznanych firm i nowoczesnych materiałów:

- ściany wykonane z bloczków YTONG + ocieplenie 10 cm styropian
- okna plastikowe firmy MORGAN (od zewnątrz w kolorze ciemny orzech)
- strop drewniany, ocieplony 25cm watą ROCKWOOL, elewacja w systemie INTER GRĄD
- dach wielospadowy – dachówka ROBEN ceramiczna w kolorze jesienny liść
- drzwi wewnętrzne Vin-Door - karo
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe
- ogrzewanie w systemie mieszanym podłogowo - grzejnikowe zasilane z kominka z płaszczem wodnym firmy KRATKI oraz z zestawu baterii solarowych firmy WOLF
- zasobnik C.W. - 300l.
- ogrzewanie w części "diennej" - podłogowe wykonane z rury aluminiowej ALUPEX firmy VAVIN
- system rynnowy - MARLEY
- brama garażowa WIŚNIEWSKI automatyczna

Ściany przygotowane do malowania i położenia glazury, podłogi zaś do położenia terakoty, parkietu lub paneli.

WAŻNE:

Właściciel zadeklarował, iż może wykończyć (za niewielką dopłatą) dom do "pod klucz", po wybraniu materiałów, kolorów farb i terakoty.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0001	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	499 000,00 PLN
Cena w EURO	137 776,80 €	Cena w USD	203 648,53 \$
Cena za m ²	3 158,23 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWIDWIŃSKI	Gmina	ŚWIDWIN

Miejscowość	ŚWIDWIN	Powierzchnia całkowita	158,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	106,00 m ²	Powierzchnia działki	1 000,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	SOLAR	Ogrzewanie	KOMINEK, SOLAR
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, WODOC. KOMUNALNY
Instalacje	220/380, KANALIZACJA, KOMINEK, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**