

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 218 m<sup>2</sup>, pow. działki: 470 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **999 000** zł



PIĘKNY DOM Z KLIMATEM NA POGODNIE - 4 582,57ZŁ/M2 - TYLKO Z ILSPOLAND.PL

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Komfortowy szeregowiec usytuowany na Pogodnie.

Powierzchnia domu wynosi 218 m<sup>2</sup>, nieruchomość usadowiona na działce o powierzchni 473 m<sup>2</sup>.

Dom jest podpiwniczony, posiada 6 pokoi, 2 łazienki, taras, ogród, pomieszczenie gospodarcze oraz garaż dwustanowiskowy.

PARTER - salon, pokój z wyjściem na ogród, kuchnia z jadalnią, łazienka z WC.

I PIĘTRO - 2 sypialnie plus pokój dzienny, łazienka.

Poddasze stanowi jedno przestronne pomieszczenie. Dom jest umeblowany, łazienki i kuchnia wyposażone.

WAŻNE: Oferta domu również na wynajem

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07  
 tel./fax +48 91 820 15 08  
 tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?  
 ZOBACZ!  
[WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

|                          |                                 |                         |                                                        |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|
| Symbol                   | ILSD0305                        | Rodzaj nieruchomości    | DOM                                                    |
| Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ                        | Status                  | oferta nieaktualna                                     |
| Rodzaj rynku             | WTÓRNY                          | Cena                    | 999 000,00 PLN                                         |
| Cena w EURO              | 275 829,70 €                    | Cena w USD              | 407 705,18 \$                                          |
| Cena za m2               | 4 582,57 PLN                    | Cena negocjowana        | NIE MA                                                 |
| Kraj                     | POLSKA                          | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE                                     |
| Powiat                   | SZCZECIN                        | Gmina                   | SZCZECIN                                               |
| Miejscowość              | SZCZECIN                        | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                                             |
| Dzielnica - osiedle      | POGODNO                         | Powierzchnia całkowita  | 218,00 m²                                              |
| Powierzchnia użytkowa    | 218,00 m²                       | Powierzchnia działki    | 470,00 m²                                              |
| Zagospodarowanie działki | NASADZENIA, OGRÓD, STARE DRZEWA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                               |
| Udział w działce         | CAŁOŚĆ                          | Rodzaj domu             | SZEREGOWIEC ŚRODKOWY                                   |
| Rok budowy               | LATA 60-TE                      | Standard                | PODWYŻSZONY                                            |
| Konstrukcja budynku      | MUROWANA                        | Materiał ścian          | CEGŁA                                                  |
| Typ kuchni               | Z OKNEM                         | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA                                              |
| Liczba pokoi             | 6                               | Źródło c.w.             | GAZOWY 2-OBIEGOWY                                      |
| Ogrzewanie               | C.O. GAZOWE                     | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., TELEFON |

220V., DOMOFON, GAZOWA,  
KANALIZACJA,  
KOMPUTEROWA,  
TELEFONICZNA, TELEWIZJA  
KABLOWA, WENTYLACJA,  
WODNA

Instalacje

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna

JEST

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Wentylacja

JEST

Telewizja kablowa

JEST

Domofon

JEST

Rodzaj okien

DREWNIANE STARY TYP

Pokrycie dachu

DACHÓWKA CEMENTOWA

Kształt dachu

WIELOSPADOWY

Rodzaj ogrodzenia

CAŁKOWITE

Garaż

JEST

Taras

JEST

Nr Licencji

11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003  
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**