

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 144 m², pow. działki: 11,000 m²,
SOBIESZEWO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **653 000** zł



PARTEROWY DOM WOLNOSTOJĄCY W SOBIESZEWIE Z DZIAŁKĄ 1,1 HA W MALOWNICZEJ OKOLICY ZA JEDYNE 4.854,17 PLN/M2 - SPEŁNIAJ MARZENIA Z ILSPOLAND.PL!

Cudownie położony dom wolnostojący, parterowy o pow. 144 m² z poddaszem użytkowym. Dom jest posadowiony na działce 1,1 ha, całość w atrakcyjnej cenie 653.000zł.

Lokalizacja domu w pięknej, cichej okolicy w odległości 45 km od Szczecina, a tylko 10 km od Goleniowa (dojazd trasą S3).

OPIS DOMU:

Wejście do domu przez holl, który jest zabudowany wneką (szafa typu Komandor).

Salon z kominkiem i wyodrębnionym aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 44,73 m². Z kuchni znajduje się wejście do spiżarni.

Możliwość wyjścia z salonu na duży taras.

W domu są wydzielone 3 sypialnie, każda z nich o powierzchni: 12,35 m², 12,16 m² oraz 13,31 m².

Łazienka z wc (8,35 m²). Całość wyposażona w wannę narożną oraz kabinę prysznicową, w domu jest również drugie niezależne wc. Pomieszczenia te są wykończone glazurą i tarakotą.

Podłogi w całym domu wyłożone są panelami. Zainstalowano również ogrzewanie podłogowe (wodą).

W bryle budynku jest garaż jedno stanowiskowy oraz kotłownia.

Ujęcie wody z własnej studni, natomiast odprowadzanie ścieków do przydomowej, ekologicznej oczyszczalni.

W całym domu okna antywłamaniowe z roletami antywłamaniowymi (elektryczne), zaistalowany system alarmowy.

Cała posesja jest ogrodzona, brama na pilota. Podjazd do domu wyłożony polbrukiem.

WAŻNE:

Poddasze do adaptacji.

UWAGA:

CENA DO NEGOCJACJI

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC1906	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	653 000,00 PLN
Cena w EURO	180 297,09 €	Cena w USD	266 497,98 \$
Cena za m2	4 534,72 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	PRZYBIERNÓW
Miejscowość	SOBIESZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	144,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	144,00 m ²	Powierzchnia działki	11 000,00 m ²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, OGRÓD	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY

Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT.	Instalacje	220/380, KOMINEK, ALARMOWA, DOMOFON, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Garaż	JEST	Kominek	JEST
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**