

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 375 m², pow. działki: 3,480 m²,

BALEEIRA

Cena **3 750 000** €



SZUKASZ LUKSUSOWEGO DOMU NAD OCEANEM? TA OFERTA JEST DLA CIEBIE! NOWOCZESNA WYSTAWNA WILLA NAD SAMYM BRZEGIEM OCEANU ATLANTYCKIEGO DOSTĘPNA TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Oferta dla wymagających! Wybudowana w nowoczesnym stylu luksusowa willa w wyjątkowej lokalizacji nad samym brzegiem Oceanu Atlantyckiego z panoramicznym-nieograniczonym widokiem.

Willa usytuowana w pobliżu Albufeira, co gwarantuje dostęp do wielu obiektów rekreacyjno- usługowych w tym rejonie, jak pola golfowe, restauracje, sklepy, oraz wyjątkowe piaszczyste plaże.

Willa zbudowana w wysokim standardzie, o powierzchni 375m², posadowiona na działce 3480m².

Na jej powierzchnię składa się przestronny salon, trzy sypialnie, 4 łazienki, sauna, jacuzzi, kuchnia, pomieszczenia gospodarcze, garaż na dwa samochody.

Wewnątrz domu zamontowano m.in.:

- klimatyzację,
- podwójnie zespolone okna,
- ogrzewanie podłogowe,
- panele słoneczne i
- bramy elektryczne.

Na zewnątrz znajduje się basen oraz ładnie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami.

Podstawowe odległości:

- do plaży 5min.
- do miasta 5min.
- do pola golfowego 10min.
- do restauracji 2min.
- do lotniska 40min.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 3.750.000 EUR

LOKALIZACJA:

PORTUGALIA POŁUDNIOWA Rejon Algarve - najbardziej wysunięta na południe część Portugalii jest zarazem jedną z najpiękniejszych krain nadmorskich w Europie. Niesamowite formacje skalne z czerwonego piaskowca, wyrzeźbione przez wodę i powietrze, bajkowe zatoki oraz piaszczyste plaże sprawiają iż jest to bardzo atrakcyjny region turystyczny na Półwyspie Iberyjskim. To także raj dla smakoszy i miłośników potraw z ryb i dań z owoców morza.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Символ	ILSB0981	Недвижимость	ДОМ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая оферта
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	16 387 500,00 PLN
Цена (EUR)	3 750 000,00 €	Цена (USD)	3 952 128,30 \$
Цена за м2	43 700,00 PLN	Цена за м2 (EUR)	10 000,00 €
Цена за м2 (USD)	10 539,01 \$	Цена к согласованию	НЕТ
Страна	PORTUGALIA	Провинция	ALGARVE
Повиат	ALGARVE	Гмина	ALGARVE
Местность	BALEEIRA	Общая площадь	375,00 m²
Эксплуатационная площадь	375,00 m²	Площадь участка	3 480,00 m²
Вид владения участком	WŁASNOŚĆ	Пай в участке	CAŁOŚĆ

Вид дома	WOLNO STOJĄCY	Год завершения строительства	2010
Стандарт	ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Вид кухни	С ОКНОМ
Проезжая дорога	АСФАЛЬТ	Количество комнат	4
Горячее водоснабжение	2-КОНТУРНЫЙ ГАЗОВЫЙ КОТЕЛ	Отопление	ГАЗОВОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ ПОЛА, КАМИН
Оборудование в доме	220V., ALARMOWA, INTERNETOWA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA, GAZOWA, KOMINEK	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Телефонная сеть	ЕСТЬ	Подключенный газ	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Кондиционер	ЕСТЬ	Вентиляция	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Дверь против взломов	ЕСТЬ
Шторы против взломов	ЕСТЬ	Закрытый район	ЕСТЬ
Домофон	ЕСТЬ	Тип окон	ДЕРЕВЯННЫЕ ОКНА НОВОГО ТИПА, PCV
Кровля	DACHÓWKA CERAMICZNA	Форма крыши	PŁASKI
Тип забора	CAŁKOWITE	Гараж	ЕСТЬ
бассейн	ЕСТЬ	Камин	ЕСТЬ
Балкон	ЕСТЬ	Терраса	ЕСТЬ
Расстояние до моря / океана	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Номер лицензии	11678
Дополнительные особенности	ВИД НА ОКЕАН,		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**