

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 139 m², pow. działki: 203 m²,

POMORIE, VICTORIA HILL

Cena **113 100** €



NOWY DOM NAD MORZEM CZARNYM NA LUKSUSOWYM OSIEDLU ZA JEDYNE 816 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Ekskluzywna willa w zabudowie szeregowej z basenem w otoczeniu rezydencjonalnej architektury na wyjątkowym nowym osiedlu Victoria Hill Luxury Style & Comfort.

Elegancka willa wykonana i wykończona w standardzie de Luxe, wyróżniająca się nietuzinkową architekturą, uwzględniającą najnowsze trendy w budownictwie, położona w topowej lokalizacji w dzielnicy położonej 5 km od centrum znanego międzynarodowego kurortu Pomorie nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Pomorie- miasto w Bułgarii, położone na wybrzeżu Morza Czarnego, zamieszkałe przez około 14,6 tys. mieszkańców (dane z 2005 roku), a w sezonie odwiedzane przez dziesiątki tysięcy turystów z całego świata. Jest to małe bułgarskie miasto położone 10 kilometrów na północ od Burgas na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego.

Miasto jest obecnie znanym kurortem.

Pomorie jest jednym z najpiękniejszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy zakątków na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Prezentowany Państwu dom ma dwie kondygnacje i powierzchnię całkowitą 138,50 m² oraz użytkową 130 m², został wybudowany w 2010 roku i oferowany jest do sprzedania w bardzo wysokim standardzie za 113.100 euro brutto bez umeblowania i wyposażenia, zaś z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem kosztuje 119.700 euro (obszerną galerię 31 fotografii i cennik z wykazem dostępnych domów oraz rzuty udostępniamy wyłącznie w naszym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), a posadowiony jest na kameralnej działce o powierzchni 203 m².

ROZKŁAD DOMU:

PARTER:

- Przestronny salon,
- Kuchnię z jadalnią, połączona z salonem,
- Garderoba,
- Łazienka WC,
- Przedpokój i schody.
- Garaż jedno stanowiskowy,

PIĘTRO:

- 2 Sypialnie,
- Łazienka z WC,
- Obszerny taras.

Dom położony jest na ogrodzonej, płaskiej działce prostokątnej, przy cichej asfaltowej drodze, a do dyspozycji właścicieli domów oddano duży basen otwarty i mały basen dla dzieci.

Osiedle Villa Hill Luxury Style & Comfort zaaranżowane luksusowo i nowocześnie z pięknymi ogrodami, alejkami spacerowymi, fontankami i ławeczkami oraz oświetleniem, spełniające najwyższe europejskie standardy architektoniczne.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Символ	ILSA0563	Недвижимость	ДОМ
Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая oferta
Вид рынка	ПЕРВИЧНЫЙ	Цена	467 838,15 PLN
Цена (EUR)	113 100,00 €	Цена (USD)	152 241,51 \$
Цена за м2	3 377,89 PLN	Цена за м2 (EUR)	816,00 €
Цена к согласованию	НЕТ	Страна	BUŁGARIA

Провинция	BURGAS	Повиат	BURGAS
Гмина	POMORIE	Местность	POMORIE
Район	VICTORIA HILL	Область	
Общая площадь	138,50 m ²	Эксплуатационная площадь	130,00 m ²
Площадь участка	203,00 m ²	Zagospodarowanie działki	BASEN, NASADZENIA
Вид владения участком	WŁASNOŚĆ	Пай в участке	CAŁOŚĆ
Вид дома	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Год завершения строительства	2010
Стандарт	ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ
Количество туалетов	1	Проезжая дорога	АСФАЛЬТ
Количество комнат	4	Горячее водоснабжение	ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ
Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ	Доступные сети	EN. ELEKTR., WODOC. KOMUNALNY, KANAL.SANIT., TELEFON
Оборудование в доме	DOMOFON, INTERNETOWA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, 220/380, KANALIZACJA	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Телефонная сеть	ЕСТЬ	Электрическая энергия	ЕСТЬ
Электрическое напряжение 400 вольт	ЕСТЬ	Подключенный водопровод	ЕСТЬ
Подключенное водоотведение	ЕСТЬ	Кондиционер	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Охрана	ЕСТЬ
Видеонаблюдение	ЕСТЬ	Дверь против взломов	ЕСТЬ
Домофон	ЕСТЬ	Тип окон	PCV
Кровля	DACHÓWKA CERAMICZNA	Форма крыши	WIELOSPADOWY
Тип забора	CAŁKOWITE	Гараж	ЕСТЬ
Количество мест для парковки	1	бассейн	ЕСТЬ
Балкон	ЕСТЬ	Терраса	ЕСТЬ
Расстояние до моря / океана	1KM-5KM	Номер лицензии	11678





ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**