

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 94 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **2 600** zł



LOKAL BIUROWY O POWIERZCHNI 94M2 POŁOŻONY W KOMFORTOWYM BIUROWCU Z WINDĄ W CENTRUM MIASTA
- TYLKO 2600 + VAT

Lokal znajduje się na 2 piętrze w reprezentacyjnym budynku dozorowanym z windą.

OPIS LOKALU:

W lokalu zamontowane zostały drzwi antywłamaniowe. Na podłogach parkiety. Okna drewniane nowego typu.

Pomieszczenia rozkładowe:

- pokój (29 m²)
- pokój (29 m²)
- pokój (13 m²)
- pomieszczenie socjalne (4,5 m²) wyposażone w lodówkę i kuchenkę mikrofalową
- łazienka z wc (7 m²)

KOSZTY:

Koszt najmu 2600zł netto plus czynsz 460zł (woda i centralne ogrzewanie ryczałtowo naliczone w czynszu) + prąd wg. wskazań licznika.

WAŻNE:

Dostępne media: telefon, internet, prąd, woda, C.O.
Cały obiekt monitorowany.

Idealna oferta na działalność biurową.
Znakomita lokalizacja i jakość lokalu.
Wydanie lokalu od zaraz.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0004	Piętro	2
Ilość pięter	5	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 600,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	opłaty dodatkowe [zł]	2 600,00 PLN
Kaucja	1,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	94,00 m ²	Powierzchnia handlowa	94,00 m ²
Powierzchnia biurowa	94,00 m ²	Całkowita powierzchnia usługowa	94,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, INNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Standard	ŚREDNI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	ŻELBET	Liczba WC	1
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	5
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ

Instalacje w lokalu	220/380, DOMOFON, INTERNETOWA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**