ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61 m^2,

SŁONECZNY BRZEG, AFRODITA

Cena **30 000** €











KOMPLETNIE WYPOSAŻONY I UMEBLOWANY APARTAMENT 2 POKOJOWY 600 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 491,80 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL ZYSKUJĄC PONAD 19.000 EUR!

Wyjątkowa okazja! Atrakcyjny apartament w niezwykle okazyjnej cenie (ponad 19.000 EUR poniżej ceny zakupu, którą płacił sprzedający kupując apartament, gdyż wtedy zapłacił ponad 49.000 EUR, a obecnie wystawiony jest do sprzedaży za jedyne 30.000 EUR, czyli tylko 491,80 EUR/M2 brutto za apartament wykończony oraz umeblowany i wyposażony) apartament dwupokojowy (z jedną sypialnią) w kameralnym kompleksie AFRODITA zlokalizowanym w bardzo spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- SŁONECZNY BRZEG-

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

SUNNY BEACH blisko plaży nad Morzem Czarnym.

Otoczony zabudową hotelową, 600 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli kurortu Słoneczny Brzeg.
Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- "Afrodita" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawią, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z restauracji, baru, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, eleganckich apartamentów umeblowanych stylowymi meblami, itp..

OPIS KOMPLEKSU AFRODITA I APARTAMENTU:
Prezentowany apartament o powierzchni całk. 61 m2, położony w sekcji A na (trzeciej kondygnacji mieszkalnej) drugim piętrze (obszerną galerię 42 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL) jest wykończony pod klucz, a składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni (brak drzwi pomiędzy sypialnią, a salonem), przedpokoju, wyposażonej łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na basen i okolicę, a posiada samodzielny system klimatyzacyjny, umeblowanie z wyposażeniem oraz luksusowe drzwi i okna.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:
- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracja,
- Winda,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z sekcją dla dzieci i barem),
- Parking strzeżony,
- Ochrona całodobowa.

WAŻNE: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL ponad 19.000 EUR poniżej ceny zakupu, którą płacił sprzedający kupując apartament, gdyż wtedy zapłacił ponad 49.000 EUR, a obecnie wystawiony jest do sprzedaży za jedyne 30.000 EUR, czyli tylko 491,80 EUR/M2 brutto za apartament wykończony oraz umeblowany i wyposażony, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 10 EUR (netto+20%VAT)/M2 apartamentu na rok- takie okazje tylko z nami!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366
Stanisław.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 42 fotografii i więcej informacji, plik planów pięter do pobrania oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1528	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	125 622,00 PLN
Cena w EURO	30 000,00 €	Cena w USD	39 893,93 $
Cena za m2	2 059,38 PLN	Cena za m2 w EURO	491,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG
Dzielnica - osiedle	AFRODITA	Region	
Powierzchnia całkowita	61,00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**