

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 210 m², pow. działki: 369 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **829 500** zł



ILSPOLAND.PL POLECA PIĘKNY DOM NA POGODNIE ZA JEDYNE 3.950 ZŁ/M2 - Z NAMI WYMARZONY DOM MOŻESZ KUPIĆ TANIO I BEZPIECZNIE!

Proponujemy wspaniały dom w zabudwie bliźniaczej, z własnym ogrodem, usytuowany w przepięknej dzielnicy Szczecina - Pogodno.

Dom posiada:

- 3 poziomy (w tym użytkowe poddasze) o powierzchni całkowitej 210m², użytkowej -149m².
- piwnicę o powierzchni 61m².

Zaletą domu jest:

- wymieniony dach w 2004 roku (dachówka ceramiczna),
- wymieniony główny pion elektryczny,
- bardzo duże, słoneczne, przestronne pokoje,
- zabudowa kuchni na poddaszu,
- drzwi antywłamaniowe,
- część domu posiada grzejniki konwektorowe,

- zagospodarowana działka o powierzchni 369 m²,
- okna PCV, połaciowe drewniane, drewniane starego typu.
- docieplenie dachu wełną mineralną,
- opłata roczna do miasta w wysokości 200 zł.

WAŻNE: Ciepła woda oraz ogrzewanie - gazowe. Woda zimna - miejska. Podłogi na poddaszu - panele, pozostała - drewniane. Możliwość dobudowania garażu.

UWAGA: W cenie domu komplet grzejników konwektorowych na pozostałą część domu oraz ponad 1 m³ dachówki ceramicznej.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerzą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC2019	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	829 500,00 PLN
Cena w EURO	197 547,04 €	Cena w USD	272 118,89 \$
Cena za m ²	3 950,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	210,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	149,00 m ²	Powierzchnia działki	369,00 m ²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	ŚREDNI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	9	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	GAZ, EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., TELEFON	Instalacje	220V., INTERNETOWA, GAZOWA, TELEWIZJA KABLOWA, TELEFONICZNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP, POŁACIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**