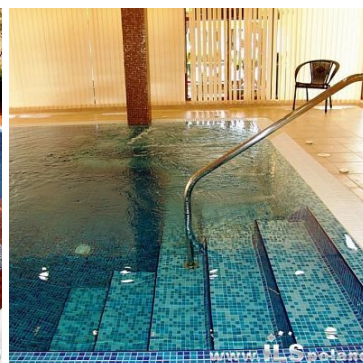


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 42 m²,

SŁONECZNY BRZEG, HAPPY

Cena **44 800** €



1-POKOJOWY APARTAMENT 42M2 Z WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE HAPPY W OKAZYJNEJ CENIE 44.800EUR
Jednopokojowy apartament z widokiem na basen oraz zumeblowaniem i wyposażeniem w bardzo popularnym kompleksie ***HAPPY w najbardziej znanym, międzynarodowym kurorcie Słoneczny Brzeg, nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS APARTAMENTU:

Apartment jednopokojowy o powierzchni całkowitej 42,06m² i powierzchni użytkowej 33m² położony na 5 piętrze (6kondygnacji) w budynku jest winda.

Apartament składa się z salonu z miejscem na aneks kuchenny, przedpokoju - korytarza, łazienki z WC oraz tarasu z widokiem na basen i ogród, ekspozycja okien na południe.

UWAGA: Apartament sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, ewentualny koszt wykonania zabudowy kuchennej to 800eur, stan apartamentu widocznym na filmie MP4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

OPIS KOMPLEKSU HAPPY APARTHOTEL & SPA:

Obiekt Happy Aparthotel & Spa wybudowany został w 2009 roku w wysokim standardzie i jest kompleksem całorocznym, położonym w cichym oraz spokojnym miejscu w odległości zaledwie 750 m od morza i plaży. Na terenie kompleksu właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień, w tym między innymi:

- całodobową recepcję z dużym holem recepcyjnym,
- windy,
- restaurację,
- basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- bar przy basenie,
- basen kryty,
- siłownię,
- fitness,
- saunę,
- parking,
- całodobową ochronę,
- monitoring 24h/7.

WAŻNE: Kompleks Happy jest całoroczny, tzn. każdy właściciel mieszkania może się w nim zameldować i zamieszkiwać całorocznie lub przyjeżdżać do siebie o dowolnej porze roku!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bardzo dobrej cenie 44.800EUR, czyli tylko 1065eur/m2, więc łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

KONTAKT: Ilona Biercewicz +48 606 214 151

Symbol	ILS192276	Obiekt/Kompleks	KOMPLEKS CAŁOROCZNY
Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	187 384,96 PLN	Cena w EURO	44 800,00 €
Cena w USD	46 715,44 \$	Cena za m2	4 455,18 PLN

Cena za m2 w EURO	1 065,15 €	Cena za m2 w USD	1 110,69 \$
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG
Dzielnica - osiedle	HAPPY	Powierzchnia całkowita	42,06 m ²
Powierzchnia użytkowa	33,00 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM, PRYSZNIC
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	NAWIEWOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Basen	JEST
Taras	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Widok na południe	JEST	Najbliższy basen	NA MIEJSCU
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Najbliższy sklep	NA MIEJSCU

Najbliższy lokal
gastronomiczny

NA MIEJSCU

Najbliższy klub fitness

NA MIEJSCU

Najbliższa siłownia

NA MIEJSCU

Za co opłaty dodatkowe

PRĄD, WODA, PODATEK OD
NIERUCHOMOŚCI, CZYNSZ
ZA UTRZYMANIE
POWIERZCHNI WSPÓLNYCH

Cechy dodatkowe

TYLKO U NAS, WIDOK NA
BASEN, OKAZYJNA CENA



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**