

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m²,

SVETI VLAS, AQUA DREAMS

Cena **45 000** €



APARTAMENT W POPULARNYM KOMPLEKSIE AQUA DREAMS TYLKO 45.000EUR I BLISKO PLAŻY! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Apartament typu studio z widokiem na basen na parterze w popularnym kompleksie Aqua Dreams, zlokalizowanym w rajskiej scenerii znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Sveti Vlas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS KOMPLEKSU ***AQUA DREAMS:

***Aqua Dreams to całoroczny, trzygwiazdkowy kompleks apartamentowy, wybudowany w 2007 roku i umiejscowiony w odległości zaledwie 150 m od plaży w luksusowej, południowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Sveti Vlas. Wykonany w bardzo wysokim standardzie kompleks składa się z trzech budynków, otaczających trzy baseny, a położony w bardzo ładnie utrzymanym ogrodzie.

Na terenie ***Aqua Dreams właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień, w tym między innymi:

- całodobową recepcję,
- holl recepcyjny,
- lobby,

- windy,
- baseny na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- bar przy basenie,
- plac zabaw dla dzieci,
- centrum SPA,
- gabinet masarzu,
- restaurację,
- kawiarnię z tarasem widokowym,
- sklepy,
- całodobową ochronę,
- monitoring 24h/7,
- parking.

WAŻNE: Kompleks ***Aqua Dreams jest całoroczny, tzn. każdy właściciel mieszkania może się w nim zameldować i zamieszkiwać całorocznie lub przyjeżdżać do siebie o dowolnej porze roku!

OPIS PREZENTOWANEGO APARTAMENTU:

Prezentowany apartament jest jednopokojowy o powierzchni całkowitej 28,34m² i powierzchni użytkowej 24m², położony jest na parterze.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju-korytarza z garderobą, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na basen i ogród, ekspozycja okien na zachód.

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest wykończony pod klucz z umeblowaniem i wyposażeniem, stan widoczny na filmie MP 4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w okazyjnej cenie 45.000EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance of common areas fee) wynosi 10 EUR za m² powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 63 fotografii, film MP4 i dokładną lokalizację na mapie oraz więcej informacji i szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS192197	Obiekt/Kompleks	KOMPLEKS CAŁOROCZNY
Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta nieaktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	193 284,00 PLN	Cena w EURO	45 000,00 €
Cena w USD	49 825,74 \$	Cena za m2	6 820,18 PLN
Cena za m2 w EURO	1 587,86 €	Cena za m2 w USD	1 758,14 \$
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SVETI VLAS
Dzielnica - osiedle	AQUA DREAMS	Powierzchnia całkowita	28,34 m²
Powierzchnia użytkowa	24,00 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM, PRYSZNIC	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Basen	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Widok na zachód	JEST	Najbliższy basen	NA MIEJSCU
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Najbliższy lokal gastronomiczny	NA MIEJSCU

Za co opłaty dodatkowe

PRĄD, WODA, PODATEK OD
NIERUCHOMOŚCI, CZYNSZ
ZA UTRZYMANIE
POWIERZCHNI WSPÓLNYCH

Cechy dodatkowe

TYLKO U NAS, OKAZYJNA
CENA



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**