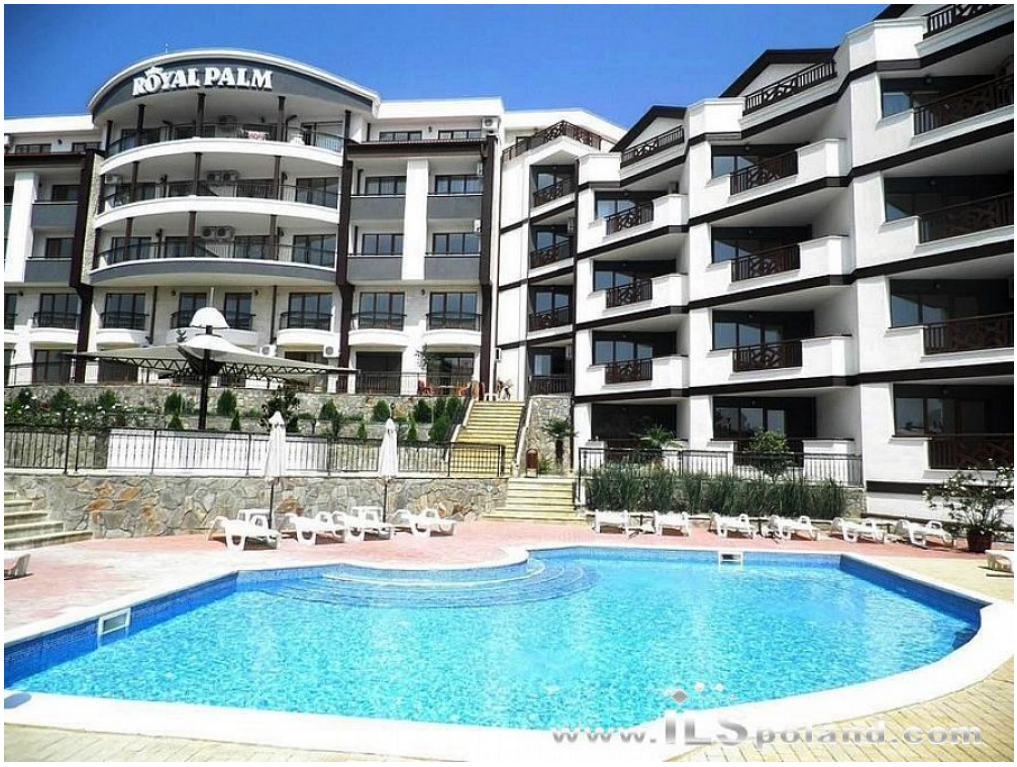
ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 42 m^2,

SVETI VLAS, ROYAL PALM

Cena **42 000** €



DUŻE STUDIO Z BALKONEM I WIDOKIEM NA BASEN TYLKO 200 M OD PLAŻY I MORZA CZARNEGO ZA JEDYNE 42.000 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Apartament z widokiem na basen oraz z umeblowaniem i wyposażeniem w bardzo okazyjnej cenie, w luksusowym, całorocznym kompleksie apartamentowo hotelowym Royal Palm, położonym zaledwie 200 metrów od plaży, w cichej i spokojnej okolicy Sveti Vlas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS KOMPLEKSU ROYAL PALM:
Royal Palm to kompleks apartamentowo hotelowy, wybudowany w 2009 roku, składający się z 200 apartamentów z czego 135 to studia, 60 apartamentów z 1-sypialnią i 5 apartamentów z 2- sypialniami, a większość z nich posiada widok na morze i baseny oraz starożytne miasto Nessebar, a także okoliczne wzgórza.
Na terenie kompleksu do dyspozycji właścicieli oraz gości oddano wiele udogodnień, w tym miedzy innymi:

- Dwa baseny dla dorosłych,
- Ładnie utrzymany ogród,
- Bar,
- Lobby bar,

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- Restauracja,
- Plac zabaw dla dzieci,
- Sklepy,
- Recepcję,
- 24-godzinną ochronę,
- Monitoring 24h/7,
- Dostęp do ochrony prywatnej,
- Parking całodobowy.

WAŻNE: Kompleks Royal Palm jest całoroczny, tzn. każdy właściciel mieszkania może się w nim zameldować i zamieszkiwać całorocznie lub przyjeżdżać do siebie o dowolnej porze roku!

OPIS PREZENTOWANEGO APARTAMENTU:
Prezentowany apartament jest jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 41,61m2 i powierzchni użytkowej 33,92m2, położony jest na wysokim parterze (patrząc od strony basenu jest to 1 piętro) obszerną galerię 42 fotografii i film MP4 z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację na mapie google prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM).
Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju-korytarza, łazienki z WC i balkonu z widokiem na basen, ogród i sąsiednie zabudowania (widok od strony zachodniej).
WAŻNE: Mieszkanie oferowane jest do sprzedaży z umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 42.000 EUR, czyli za jedyne 1009EUR/m2, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance of cammon areas fee) w tym luksusowym kompleksie z wieloma udogodnieniami wynosi tylko 10 EUR za m2 powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc korzystaj z tej wyjątkowej okazji, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!
WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!
ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 214 151,
WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 42 fotografii, film MP4 i dokładną lokalizację na mapie oraz więcej informacji i szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Символ	ILS192069	Объект/Комплекс	КРУГОГОДОВОЙ КОМПЛЕКС

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Недвижимость	АПАРТАМЕНТ	Вид сделки	ПРОДАЖА
Статус	устаревшая оферта	Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ
Цена	181 087,20 PLN	Цена (EUR)	42 000,00 €
Цена (USD)	45 208,51 $	Цена за м2	4 352,01 PLN
Цена за м2 (EUR)	1 009,37 €	Цена за м2 (USD)	1 086,48 $
Цена к согласованию	НЕТ	Страна	BUŁGARIA
Провинция	BURGAS	Повиат	BURGAS
Гмина	NESEBYR	Местность	SVETI VLAS
Район	ROYAL PALM	Общая площадь	41,61 m²
Эксплуатационная площадь	33,92 m²	Вид квартиры	СТУДИЯ
Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС	Год завершения строительства	2009
Стандарт	ХОРОШИЙ	Состояние здания	DOBRY
Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА	Материал стен	КИРПИЧ
Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН	Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ	Количество ванных комнат	1
Состояние ванной комнаты	ХОРОШЕЕ	Удобства ванной	PEŁNE
Оборудование ванной комнаты (список)	УМЫВАЛЬНИК, ЗЕРКАЛО, ТУАЛЕТ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ С БАКОМ, ДУШ	Количество туалетов	1
Проезжая дорога	АСФАЛЬТ	Количество комнат	1
Первый этаж дома	ДА	Количество этажей	4
Меблировка	ПОЛНАЯ	Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ
Отопление	ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ	Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Лифт в недвижимости	ЕСТЬ	Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ
Тягостность окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА	Кондиционер	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Электрическая плита	ЕСТЬ
Охрана	ЕСТЬ	Видеонаблюдение	ЕСТЬ
Закрытый район	ЕСТЬ	Ресепшн	ЕСТЬ
Тип окон	ПЛАСТИКОВЫЕ	Тип полов	ПЛИТКИ, ПАНЕЛИ
Фасад	СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА	Есть ли земельный и ипотечный реестр	ЕСТЬ
Встречное ток	ЕСТЬ	Водомер	ЕСТЬ
бассейн	ЕСТЬ	Балкон	ЕСТЬ

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Количество балконов	1	Планировка квартиры	ОДНОСТОРОННЯЯ
Вид на запад	ЕСТЬ	Ближайший бассейн	NA MIEJSCU
Расстояние до моря / океана	100M-500M	Ближайшая гастрономия	NA MIEJSCU
Каковы дополнительные расходы	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ВОДА, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ, ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ	Дополнительные особенности	ТОЛЬКО У НАС, ВИД НА БАССЕЙН, ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ЦЕНА

Ilona Biercewicz
+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**