

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 108 m²,

CANICO

Cena **257 000** €



PRZESTRONNY APARTAMENT TRZYPOKOJOWY 108,87m² POŁOŻONY W CENTRUM CANICO NA WYSPIE MADERA

Przestronne trzypokojowe mieszkanie w apartamentowcu z basenem w centrum Canico oferuje idealne połączenie komfortu i dogodnej lokalizacji, w jednej z najbardziej pożądanых części wyspy. Położenie gwarantuje dostęp do wszystkich udogodnień, w tym kawiarni, restauracji, sklepów.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament ma powierzchnię całkowitą 108,87m², powierzchnię użytkową 91,72m², położony jest na 2 piętrze w budynku z windą. Na przestrzeń mieszkalną składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- dobrze wyposażona i duża kuchnia z dostępem do pralni,
- 2 sypialnie, z czego jedna znajduje się na piętrze, co zapewnia prywatność
- 2 łazienki.

Mieszkanie ma dostęp do zadbanego ogrodu i basenu, w którym można odpocząć i zrelaksować się, a także ma miejsce parkingowe w zamkniętym garażu podziemnym.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem

"wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem.

Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS192021	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 109 289,10 PLN
Cena w EURO	257 000,00 €	Cena w USD	277 558,20 \$
Cena za m2	10 271,20 PLN	Cena za m2 w EURO	2 379,63 €
Cena za m2 w USD	2 569,98 \$	Cena negocjowana	JEST
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	108,00 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2013	Standard	PODWYŻSZONY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2

Piętro	2	Ilość pięter	5
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Miejsz garażowych	1	Basen	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**