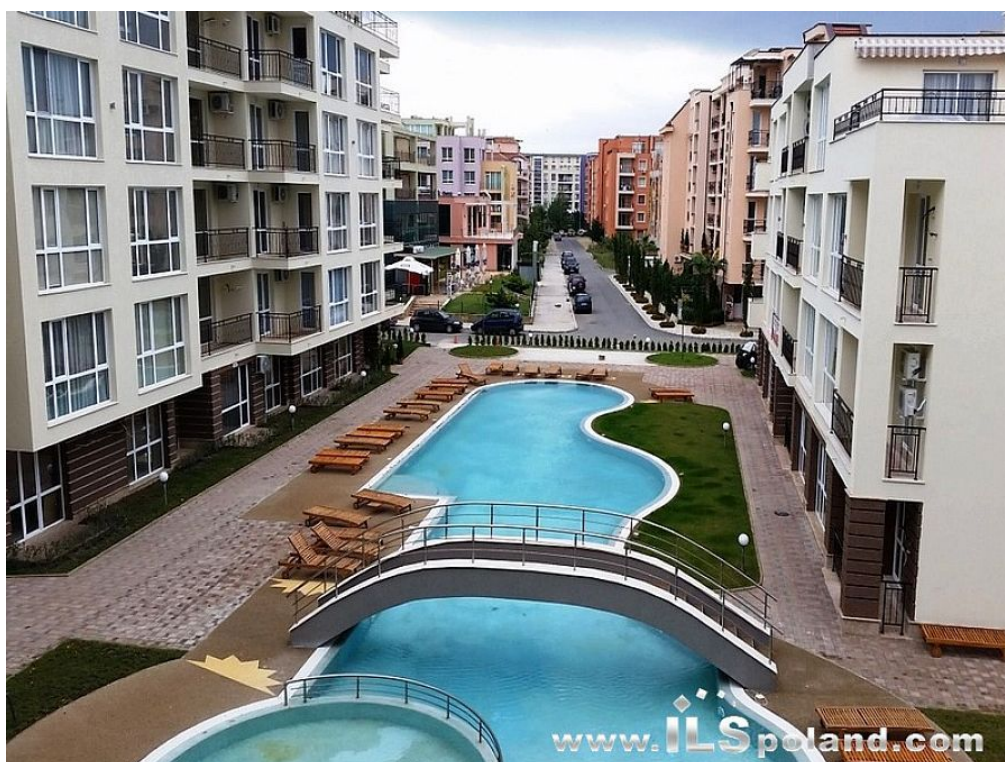


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36 m²,
SŁONECZNY BRZEG, CASA DEL SOL

Cena **38 500** €



APARTAMENT JEDNOPOKOJOWY Z WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE Z 2015 ROKU TYLKO 800 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 38.500 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowe studio w bardzo dobrym stanie w kompleksie wybudowanym w 2015r. w okazyjnej cenie 38.500 EUR w eleganckim, całorocznym kompleksie apartamentowym CASA DEL SOL, w najbardziej znanym bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg nad Morzem Czarnym w Bułgarii, tylko 800 m od plaży i morza.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 36,29m² i powierzchni użytkowej 29,32m² (obszerną galerię 40 fotografii z zewnątrz i z wewnątrz apartamentu, film MP4 z wewnątrz mieszkania oraz dokładną lokalizację na mapie udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), znajduje się na trzecim piętrze (czwartej kondygnacji) w eleganckim kompleksie w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na basen oraz sąsiednie zabudowania (widok od strony południowej).

WAŻNE: Apartament jest oferowany do sprzedaży z wykończeniem i pełnym umeblowaniem widocznym na filmie MP4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie

WWW.ILSPOLAND.COM.

OPIS KOMPLEKSU:

Casa Del Sol to kompleks całoroczny, wybudowany i oddany do użytku w 2015 roku i umiejscowiony w południowej części kurortu w odległości około zaledwie 800 m od plaży i morza oraz najbardziej znanej plaży Cacao Beach.

Na terenie Casa Del Sol właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień, w tym między innymi:

- całodobową recepcję z holem recepcyjnym,
- lobby bar z ogródkiem,
- restaurację,
- basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- ogrodzony parking strzeżony,
- monitoring 24h/7,
- całodobową ochronę, itp.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 38.500 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance of common areas fee) wynosi 12euro/m2 powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

TEL. +48 606 214 151

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 40 fotografii, film MP4, dokładną lokalizację na mapie i więcej informacji oraz szczegółów, a także szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Символ	ILS191998	Объект/Комплекс	КРУГОГODOVой КОМПЛЕКС
Недвижимость	АПАРТАМЕНТ	Вид сделки	ПРОДАЖА
Статус	устаревшая oferta	Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ

Цена	165 003,30 PLN	Цена (EUR)	38 500,00 €
Цена (USD)	40 810,77 \$	Цена за м2	4 546,80 PLN
Цена за м2 (EUR)	1 060,90 €	Цена за м2 (USD)	1 124,57 \$
Цена к согласованию	НЕТ	Страна	BUŁGARIA
Провинция	BURGAS	Повиат	BURGAS
Гмина	NESEBYR	Местность	SŁONECZNY BRZEG
Район	CASA DEL SOL	Номер дома	budynek 2
Общая площадь	36,29 m²	Эксплуатационная площадь	29,32 m²
Вид квартиры	СТУДИЯ	Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС
Год завершения строительства	2015	Стандарт	ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ
Состояние здания	BARDZO DOBRY	Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА
Материал стен	КИРПИЧ	Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН
Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ
Оборудование кухни	PEŁNE	Количество ванных комнат	1
Состояние ванной комнаты	ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ	Удобства ванной	PEŁNE
Оборудование ванной комнаты (список)	УМЫВАЛЬНИК, ЗЕРКАЛО, ТУАЛЕТ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ С БАКОМ, ДУШ	Количество туалетов	1
Отдельный туалет	НЕТ	Проезжая дорога	АСФАЛЬТ, ТИХАЯ УЛИЦА, ЖИЛАЯ УЛИЦА
Вид покрытия	АСФАЛЬТ - КУБ	Количество комнат	1
Этаж	3	Меблировка	ПОЛНАЯ
Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ	Отопление	ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Лифт в недвижимости	ЕСТЬ
Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ	Тягостность окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА
Кондиционер	ЕСТЬ	Интернет	ЕСТЬ

Телевизор	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Холодильник	ЕСТЬ	Электрическая плита	ЕСТЬ
Охрана	ЕСТЬ	Видеонаблюдение	ЕСТЬ
Закрытый район	ЕСТЬ	Домофон	ЕСТЬ
Ресепшн	ЕСТЬ	Тип окон	ПЛАСТИКОВЫЕ
Тип полов	ПЛИТКИ	Фасад	НЕРЖАВЕЮЩАЯ ШТУКАТУРКА
Есть ли земельный и ипотечный реестр	ЕСТЬ	Встречное ток	ЕСТЬ
Водомер	ЕСТЬ	бассейн	ЕСТЬ
Балкон	ЕСТЬ	Количество балконов	1
Планировка квартиры	ОДНОСТОРОННЯЯ	Вид на юг	ЕСТЬ
Ближайший бассейн	NA MIEJSCU	Расстояние до моря / океана	500М-1000М
Ближайшая гастрономия	NA MIEJSCU	Каковы дополнительные расходы	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ВОДА, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ, ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ
Дополнительные особенности	МЕГА ШАНС, ВИД НА БАСЕЙН, ТОЛЬКО У НАС		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**