

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m²,
SŁONECZNY BRZEG, BLUE SUMMER 3

Cena **19 000** €



UMELOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT Z WIDOKIEM NA BASEN W KAMERALNYM KOMPLEKSIE TYLKO 750 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 19.000 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowe mieszkanie z umeblowaniem i wyposażeniem oraz bezpośrednim widokiem i wyjściem na basen w bezkonkurencyjnej cenie, w całorocznym kompleksie apartamentowym Blue Summer 3, zlokalizowanym w centralnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS KOMPLEKSU BLUE SUMMER 3:

Kompleks Blue Summer 3 wybudowany został w 2007 roku i jest kompleksem funkcjonującym całorocznie, a położony jest w centralnej części kurortu w rejonie supermarketu Mładost, w odległości zaledwie 750 metrów od morza i plaży.

Podążając za trendem nowoczesnych hoteli i kompleksów apartamentowych Blue Summer 3 oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające mogą poczuć unikalny klimat.

Właściciele apartamentów oraz goście na terenie kompleksu mają do swojej dyspozycji między innymi:

- Basen na świeżym powietrzu z sekcją dla dzieci,

- Ładnie utrzymany, kameralny ogród,
- Windę,
- Ochronę całodobową,
- Monitoring,
- Parking strzeżony.

OPIS OFEROWANEGO APARTAMENTU:

Kompaktowy apartament jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 24,51 m² i powierzchni użytkowej 21,37 m² (obszerną galerię aż 50 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację na mapie udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM), położony jest na parterze w kameralnym kompleksie Blue Summer 3 w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki z WC i tarasu (taras nie jest wliczany do powierzchni mieszkania) z bezpośrednim wyjściem i widokiem na basen i ogród (widok od strony południowej).

WAŻNE: Apartament oferowany jest do sprzedaży z umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrie) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bezkonkurencyjnej cenie 19.000 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance of cammon areas fee) wynosi tylko 250 euro na rok, więc nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 50 fotografii, plan kompleksu i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Символ	ILS191320	Объект/Комплекс	КРУГОГODOVOЙ КОМПЛЕКС
Недвижимость	АПАРТАМЕНТ	Вид сделки	ПРОДАЖА
Статус	WYCOFANA	Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ
Цена	87 132,10 PLN	Цена (EUR)	19 000,00 €
Цена (USD)	21 967,55 \$	Цена за м2	3 554,96 PLN
Цена за м2 (EUR)	775,19 €	Цена за м2 (USD)	896,27 \$
Цена к согласованию	НЕТ	Страна	BUŁGARIA
Провинция	BURGAS	Повиат	BURGAS
Гмина	BURGAS	Местность	SŁONECZNY BRZEG
Район	BLUE SUMMER 3	Общая площадь	24,51 m²
Эксплуатационная площадь	21,37 m²	Вид квартиры	СТУДИЯ
Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС	Год завершения строительства	2007
Стандарт	ПОВЫШЕННЫЙ	Состояние здания	BARDZO DOBRY
Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА	Материал стен	КИРПИЧ
Тип потолка	РАЗЛИВНЫЙ БЕТОН	Строительная техника:	КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ	Оборудование кухни	PEŁNE
Количество ванных комнат	1	Состояние ванной комнаты	ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ
Удобства ванной	PEŁNE	Оборудование ванной комнаты (список)	ДУШ, УМЫВАЛЬНИК, ЗЕРКАЛО, ТУАЛЕТ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ С БАКОМ, СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА
Количество туалетов	1	Отдельный туалет	НЕТ
Проезжая дорога	ТИХАЯ УЛИЦА, ЖИЛАЯ УЛИЦА, АСФАЛЬТ	Количество комнат	1
Первый этаж дома	ДА	Количество этажей	5
Количество этажей	1	Меблировка	ПОЛНАЯ
Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ	Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Лифт в недвижимости	ЕСТЬ
Количество лифтов	1	Электрическая энергия	ЕСТЬ
Электрическое напряжение 400 вольт	ЕСТЬ	Подключенный водопровод	ЕСТЬ

Подключенное водоотведение	ЕСТЬ	Вид водоотведения	ГОРОДСКАЯ
Тягостность окружающей среды	ГОРОДСКАЯ ВОДА	Кондиционер	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Телевизор	ЕСТЬ
Кабельное телевидение	ЕСТЬ	Холодильник	ЕСТЬ
Стиральная машина	ЕСТЬ	Kuchenska mikrofalowa	ЕСТЬ
Электрическая плита	ЕСТЬ	Сигнал	ЕСТЬ
Охрана	ЕСТЬ	Видеонаблюдение	ЕСТЬ
Дверь против взломов	ЕСТЬ	Закрытый район	ЕСТЬ
Домофон	ЕСТЬ	Ресепшн	ЕСТЬ
Тип окон	PCV	Тип полов	ПЛИТКИ
Фасад	СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА	Тип забора	СМЕШАННЫЙ ЗАБОР
Забор	ПОЛНЫЙ ЗАБОР	Есть ли земельный и ипотечный реестр	ЕСТЬ
Встречное ток	ЕСТЬ	Водомер	ЕСТЬ
Стороженная парковка	ЕСТЬ	Количество мест для парковки	1
Тип парковки	UTWARDZONY	бассейн	ЕСТЬ
Sauna	ЕСТЬ	Терраса	ЕСТЬ
Ilość tarasów	1	Планировка квартиры	ОДНОСТОРОННЯЯ
Вид на юг	ЕСТЬ	Ближайший бассейн	NA MIEJSCU
Расстояние до моря / океана	500M-1000M	Номер лицензии	11678
Каковы дополнительные расходы	ПЛАТА ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ПЛОЩАДЕЙ, ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ВОДА, НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ	Дополнительные особенности	МЕГА ШАНС, ТОЛЬКО У НАС, ВИД НА БАСЕЙН



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com