ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m^2,

SŁONECZNY BRZEG, RAINBOW 1

Cena **25 000** €











UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT W LUKSUSOWYM KOMPLEKSIE TYLKO 300 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 568,18 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Wyjątkowo okazyjny cenowo apartament dwupokojowy w eleganckim, całorocznym kompleksie Rainbow 1, zlokalizowanym w bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg blisko plaży nad Morzem Czarnym.

Otoczony zabudową hotelową, tylko 300 metrów od morza i plaży, wraz z unikatową lokalizacją i stylową

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli luksusu.
Podążając za trendem hoteli pięciogwiazdkowych- "Rainbow 1" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawią, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z ekskluzywnych restauracji, barów, basenów na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, okazałych apartamentów umeblowanych luksusowymi meblami.

OPIS APARTAMENTU I KOMPLEKSU RAINBOW 1:
Prezentowany apartament to mieszkanie dwupokojowe o powierzchni całkowitej 44,00 m2 i powierzchni użytkowej 38,00 m2, położony jest w kaltce schodowej B na pierwszym piętrze- drugiej kondygnacji (obszerną galerię aż 64 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację na mapie udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), a składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na drzewa i sąsiednie zabudowania (widok od strony wschodniej).

WAŻNE: Apartament oferowany jest do sprzedaży z pełnym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Winda,
- Restauracja,
- Fitness,
- Sauna,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z basenem dla dzieci i barem),
- Monitoring,
- Ochrona całodobowa.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 25.000 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance fee) wynosi tylko 12 EUR/m2 powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!
WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?
ZAJRZYJ NA:

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 64 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS191285	Obiekt/Kompleks	KOMPLEKS CAŁOROCZNY
Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZREALIZOWANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	112 350,00 PLN	Cena w EURO	25 000,00 €
Cena w USD	29 283,74 $	Cena za m2	2 553,41 PLN
Cena za m2 w EURO	568,18 €	Cena za m2 w USD	665,54 $
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG
Dzielnica - osiedle	RAINBOW 1	Nr domu	B
Powierzchnia całkowita	44,00 m²	Powierzchnia użytkowa	38,00 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2006	Standard	PODWYŻSZONY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM	Liczba WC	1
Osobne WC	NIE MA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Recepcja	JEST
Żaluzje	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Parking strzeżony	JEST
Basen	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Widok na wschód	JEST	Najbliższy basen	NA MIEJSCU
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Najbliższy lokal gastronomiczny	NA MIEJSCU
Najbliższy klub fitness	NA MIEJSCU	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**