ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 194 m^2, pow. działki: 550 m^2,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **1 150 000** zł











WYSTAWNY KOMFORTOWY DOM LUKSUSOWO WYPOSAŻONY I UMEBLOWANY W ŁADNEJ OKOLICY W ROZSĄDNEJ CENIE– KUPISZ BEZPIECZNIE TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Nieruchomość w zabudowie szeregowej położona jest na zagospadarowanej działce o powierzchni 550m2 w północnej części Szczecina, w dzielnicy Bukowo, po zachodniej stronie Szosy Polskiej.

PARTER:
- hall

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- obszerny salon
- aneks kuchenny
- otwarta jadalnia
- pomieszczenie gospodarcze
- gabinet
- WC

Na podłodze jasny, polerowany gres. Na środku w miejscu dywanu położona deska z drzewa egzotycznego typu “Merbaul".
Sufity ozdobione punktami świetlnymi i wbudowanymi głośnikami kina domowego.
Kominek okładany marmurem.
W aneksie kuchennym granit w miejscu fartucha i blatu.
Zabudowa kuchenna z wysokiej jakości drewna.
W jadalni na podłodze na miejscu stołu prostokątna ozdoba z gresu polerowanego.
Łazienka kompletnie i gustownie wykafelkowana.

I PIĘTRO:

- hall
- WC
- fitnes
- 2 sypialnie

Na całości położone są panele z wysokiej jakości drewna.
Ściany gładzone, pomalowane.
W każdej sypialni garderoba.
Łazienka z WC, wykafelkowana, z wanną z hydromasażem i kabiną natryskową.
Kafelki i wszystkie armatury hiszpańskie firmy “Xatria" i “Otres".

Dom wykończony materiałami wysokiej jakości, bezpieczny i komfortowy.
Ogrzewanie gazowe z dwufunkcyjnego pieca, grzejniki panelowe.
Ściany zewnętrzne wykonane są z pustaków ceramicznych, działowe z bloczków gipsowych typu Pro-Monta.
Okna z 5-komorowego profilu z pcv, pokryte z zewnątrz okleiną drewnopodobną.
Schody z wyskiej jakości drewna z punktami świetlnymi na ścianie zapalającymi się na "czujnik ruchu".

WAŻNE:
Zagospodarowane poddasze, ocieplone 25cm warstwą wełny mineralnej z ognioochronnymi płytami kartonowo-gipsowymi.
Przynależny garaż - 18m2.
Zabudowa kuchenna w cenie, pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

POZOSTAŁE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:
- przy wejściu zamontowany wideofon
- okna z roletami na pilot
- spokojna dzielnica
- sąsiedztwo Szosy Polskiej umożliwia swobodny dojazd do centrum (15min)

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- niedaleko kompleks leśny ok 2km

Zapraszam do oglądania.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1776	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 150 000,00 PLN
Cena w EURO	274 633,42 €	Cena w USD	365 206,90 $
Cena za m2	5 927,84 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	194,00 m²
Powierzchnia działki	550,00 m²	Zagospodarowanie działki	OGRÓD
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Dostępne sieci	GAZ, EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., KANAL.DESZCZ., TELEFON	Instalacje	220V., INTERNETOWA, TELEFONICZNA, GAZOWA, DOMOFON, KANALIZACJA, KOMINEK, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Monitoring	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Garaż	JEST	Kominek	JEST
Nr Licencji	11678		

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**