ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 120 m^2,

FUNCHAL

Cena **222 500** €

LUKSUSOWY APARTAMENT TUŻ PRZY OCEANIE W STOLICY WYSPY FUNCHAL- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Luksusowy apartament z widokiem na ocean, w pierwszej linii zabudowy w stolicy Funchal. Apartament mieści się w zamkniętym kondominium z basenem i ogrodem, a usytuowany jest na ostatnim piętrze budynku. Kompleks apartamentowy znajduje się w eleganckiej i spokojnej dzielnicy stolicy wyspy, na płaskim terenie, gdzie dookoła jest wiele atrakcji: centrum handlowe, promenada, restauracje, sklepy, parki.
Podstawowe odległości:
- plaża 3 min. pieszo

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- centrum Funchal 10 min.
- lotnisko 25 min.

Apartament o powierzchni całkowitej 120m2 posiada bardzo duży balkon z przepięknym frontowym widokiem na ocean i ogrody. Na powierzchnię mieszkalną składa się:
- duży salon z balkonem
- 1 pokój sypialny z łazienką,
- kuchnia całkowicie umeblowana i wyposażona,
- pralnia,
- hall.

Ponadto pomieszczenie składowe w garażu oraz 1 miejsce parkingowe na samochód w garażu pod budynkiem, basen i ogród. Rok budowy apartamentowca 2000.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 222.500 EUR

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:
Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.
Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe.
Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL,

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0669	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	971 946,75 PLN
Cena w EURO	222 500,00 €	Cena w USD	234 401,72 $

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cena za m2	8 099,56 PLN	Cena za m2 w EURO	1 854,17 €
Cena za m2 w USD	1 953,35 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	FUNCHAL	Gmina	FUNCHAL
Miejscowość	FUNCHAL	Powierzchnia całkowita	120,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV, POŁACIOWE	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**