

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 154 m²,

SANTA CRUZ

Cena **95 000** €



APARTAMENT 154 M2 Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA OCEAN W SUPER CENIE 616,88 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Nowy apartament z widokiem na Ocean Atlantycki, wykończony, częściowo umeblowany apartament w rewelacyjnej cenie zaledwie 90.000EUR. Apartament znajduje na nowym zamkniętym osiedlu, do dyspozycji właścicieli podziemny garaż. Na powierzchnię całkowitą 154m2 składa się:

- salon
- umeblowana kuchnia

- 2 sypialnie
- 2 łazienki
- pralnia
- hol z zabudowanymi szafami.
- 3 duże tarasy.

Powierzchnia apartamentu 115m² + tarasy 39m² = 154m².

Ponadto garaż w podziemiu. Apartament znajduje się na czwartym piętrze.

Jest to wspaniała oferta na wakacje ze względu na położenie jak i cenę apartamentu.

Podstawowe odległości:

- ocean widoczny z apartamentu,
- aqua park 2 minuty,
- supermarket 2 minuty,
- centrum miasteczka Santa Cruz 2 minuty,
- do lotniska 5 minut,
- do stolicy Funchal 15 minut.

CENA APARTAMENTU TYLKO: 95.000 EUR

Santa Cruz jest to idylliczna miejscowość, to co ją wyróżnia to piękne ogrody, małe restauracje, rynek, park wodny i promenada nad morzem zachęcają do wypoczynku i spacerów. Santa Cruz to bardzo przyjazne miasto, liczy ok. 30 tysięcy stałych mieszkańców, powierzchnia 96 km² (w tym pustynia wyspy).

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

SPRAWDŹ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0697	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	414 988,50 PLN
Cena w EURO	95 000,00 €	Cena w USD	100 554,52 \$
Cena za m2	2 694,73 PLN	Cena za m2 w EURO	616,88 €
Cena za m2 w USD	652,95 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	SANTA CRUZ	Gmina	SANTA CRUZ
Miejscowość	SANTA CRUZ	Powierzchnia całkowita	154,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com