

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **399 000** zł



NOWOCZESNE DWUPOZIOMOWE MIESZKANIE 104 M2 NA POMORZANACH ZA JEDYNE 3.836,54 ZŁ/M2! DUŻE PRZESTRZENIE ZAWSZE Z ILSPOLAND.PL!

Przedmiotem sprzedaży jest pięknie, nowocześnie zaaranżowane mieszkanie w dzielnicy Pomorzany. Lokal ma 104 m2 powierzchni całkowitej, ok. 60 m2 użytkowej.

Na powierzchnię tę składają się:

* I POZIOM:

- kuchnia z oknem (zabudowa kuchenna);
- salon z wyjściem na balkon;
- pokój;
- pokój;
- łazienka wyposażona wabinę prysznicową;
- WC;
- korytarz.

*** II POZIOM:**

- duży pokój, obecnie pełniący funkcję sypialni;
- łazienka z WC, wyposażona w wannę narożną.

Ściany w mieszkaniu gładzone i malowane, na podłogach panele.

W przedpokoju i części kuchni na ścianie tynk japoński, na podłodze terakota.

W korytarzu znajduje się również duża szafa typu komandor z lustrami.

Kuchnia w zabudowie, wyposażona w sprzęty AGD takie jak: lodówka, zamrażarka, kuchenka gazowa, okap, zmywarka i piekarnik.

Łazienki w glazurze i terakocie.

Schody z drewna egzotycznego.

Zabudowy meblowe zarówno w kuchni, jak i pokojach pozostają w cenie mieszkania.

Czynsz do spółdzielni wynosi 360 zł, obejmuje on:

- zaliczkę na wodę;
- fundusz remontowy;
- wywóz śmieci.

Ogrzewanie indywidualne gazowe, piec dwubiegowy.

Możliwość dokupienia garażu za 35.000 zł.

Nieruchomość położona w bardzo dobrej lokalizacji.

Cisza i spokój a zarazem bliskość do centrum.

W pobliżu mieszkania szkoły, przedszkole, Kościół, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię 22 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC2577	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena w EURO	95 285,86 €	Cena w USD	126 710,91 \$
Cena za m2	3 836,54 PLN	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	RUSKA
Powierzchnia całkowita	104,00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1995
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dodatkowe	BALKON, UMEBLOWANIE, LODÓWKA, ZABUDOWA KUCHENNA NA WYMIAR, ZMYWARKA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**