

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 46 m²,

PRIMORSKO, PRIMORSKO

Cena **25 000** €



ELEGANCKI APARTAMENT Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA MORZE CZARNE ZA GROSZE- 543 EURO/M2- OKAZJA!!!

PRIMORSKO to kompleks Apartamentowy, zlokalizowany w bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- Primorsko, 50 km na południe od miasta Burgas, niedaleko Słonecznego Brzegu- Sunny Beach i międzynarodowego lotniska, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii z widokiem na basen i centrum kurortu.

Otoczony zabudową hotelową, 350 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi nawet najbardziej wygórowane gusta wielbicieli Morza Czarnego. Podążając za trendem hoteli pięciogwiazdkowych- "PRIMORSKO" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające mogą poczuć unikalny klimat, korzystając z ekskluzywnych restauracji, barów, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, okazałych apartamentów.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Primorsko - mała miejscowość w południowo-wschodniej Bułgarii, położona na półwyspie nad Morzem Czarnym, w obwodzie Burgas.

W okresie wakacyjnym liczba turystów sięga 50 000 - 60 000, mieszkańców stałych miasteczko liczy ok. 5000. Primorsko ożywa nocą, wtedy czynne są liczne atrakcje tj.: loterie, wesołe miasteczka, dyskoteki. Nad główną ulicą miasteczka wisi transparent "Club Sotto". Jest to ulica, od której zaczynają się atrakcje miasta, poprzez liczne dyskoteki. Miasto od wielu lat przyciąga turystów, głównie z Polski, Czech i Rosji.

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrie) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

OPIS KOMPLEKSU PRIMORSKO I APARTAMENTU:

Prezentowany apartament typu Studio stanowi przykład, jest jednopokojowy o powierzchni całkowitej 46 m² i zostanie oddany do użytku w pełni wykończony pod klucz, posiadający samodzielny system klimatyzacyjny, wyposażoną łazienkę z WC oraz luksusowe drzwi i okna.

W cenach apartamentów uwzględniono bezpłatny dostęp do:

- Lobby bar dla gości
- Całodobowa recepcja
- Restauracja
- Fitness
- Sauna
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z basenem dla dzieci i barem)
- Podziemny parking
- Ochrona całodobowa

Cały obiekt wykończony zostanie luksusowo.

W pokojach stylowe podłogi, łazienki zaopatrzone w wanny, prysznice, umywalki, itp., zaś na klatkach schodowych i w pomieszczeniach wspólnych (korytarze, hall recepcyjny, itp.) płytki- terakota i granitogres.

WAŻNE: W chwili obecnej pozostało niewiele dostępnych apartamentów, zaś cena prezentowanego apartamentu z przepięknym widokiem na morze to 543 EURO/M².

Cały Apartamentowiec zostanie oddany do użytku na przełomie w 2009/2010 roku, co oznacza, iż teraz warto rezerwować zakup apartamentu, gdyż ceny po oddaniu do użytku diametralnie rosną i w przyszłym roku mogą osiągnąć dużo wyższy poziom.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

lub Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0203	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	97 777,50 PLN
Cena w EURO	25 000,00 €	Cena w USD	34 306,69 \$
Cena za m2	2 125,60 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	BURGAS	Gmina	PRIMORSKO
Miejscowość	PRIMORSKO	Dzielnica - osiedle	PRIMORSKO
Ulica	#	Region	
Powierzchnia całkowita	46,00 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Dodatkowe	BALKON, BASEN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**