ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 49 m^2,

SAHL HASHEESH, SUNSET PEARL

Cena **74 377** $











LUKSUSOWY KOMPLEKS APARTAMENTOWY SUNSET PEARL W SAHL HASHEESH Z GWARANCJĄ WYNAJMU 7% ROCZNIE

Kompleks ten jest położony w najbardziej luksusowym resorcie w Egipcie w Sahl Hasheesh. Sunset Pearl oferuje zapierający dech w piersiach widok na Morze Czerwone i bardzo luksusowe apartamenty.

LOKALIZACJA:
Kurort Sahl Hasheesh to alternatywa dla Hurghady usytuowany na południe od Hurghady i oddalony o jedynie 20

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

km od międzynarodowego lotniska, w jednej z najpiękniejszych zatok Morza Czerwonego.

Rozprzestrzeniając się wzdłuż zatoki o długości 12 km linii brzegowej, z przepięknymi piaszczystymi plażami, Sahl Hasheesh zajmuje obszar 32 milionów metrów kwadratowych i obiecuje osiągnąć wysoką pozycje w ścisłej czołówce wiodących destynacji turystycznych na świecie.

Budowa infrastruktury kurortu została już całkowicie ukończona, a pierwsze luksusowe hotele i apartamentowce zostały oddane do użytkowania w pierwszej połowie 2007 roku.

W Sahl Hasheesh znajdują się bajeczne hotele, luksusowe wille i apartamentowce, nowe "Stare Miasto" w baśniowym stylu z 1001 nocy, niezapomnianej urody nurkowiska, pola golfowe, kompleks kinowy, ogrody tropikalne z ponad 100,000 dojrzałych palm, jak również światowej klasy przystań morska to tylko część atrakcji i udogodnień dostępnych w tym nowym kurorcie otoczonym całodobową ochroną dla zapewnienia bezpieczeństwa i prywatności jego gości. Z uwagi na bliskość Hurghady, wszystkie oferowane przez nią atrakcje pozostają dostępne, gdyż dojazd do miasta zajmuje 15 minut taksówką.

W bezpośrednim sąsiedztwie Sahl Hasheesh na południe znajduje się, wyjątkowo luksusowy kurort Serrenia, budowany z zamiarem stworzenia jednego z najbardziej eksluzywnych kurortów w skali światowej, gdzie Arabscy książęta, gwiazdy, oligarchowie oraz mulli-milionerzy kupują apartamenty, wille oraz pałace za ceny osiągające nawet 25 milionów dolarów. Tak więc w momencie otwarcia kurortu Serrenia planowanego na rok 2010, Sahl Hasheesh będzie wzbogacony o jeszcze więcej atrakcji.

OPIS KOMPLEKSU:

Wrota do raju - to niepowtarzalna szansa na własny luksusowy apartament w jednym z najpiękniejszych miejsc na świecie. Sunset Pearl oferuje 450 apartamentów najwyższej jakości (studia, 2-pokojowe i 3-pokojowe) z tarasami, basenami i prywatnymi ogrodami.

Każdym budynek w kompleksie został zaprojektowany tak aby zapewni najlepszy widok na morze z każdego apartamentu. Apartamenty na parterze posiadają prywatne ogrody, natomiast na pierwszym i drugim piętrze będą miały balkony. Wszystkie apartamenty posiadają dostęp do tarasów na dachu, pięknie zdobionych.

Właściciele apartamentów mają możliwość korzystać z luksusowych obiektów; Spa, basen, siłowni, restauracji, barów i rozrywki.

UDOGODNIENIA:
- Trzy olbrzymie baseny w tym jeden ogrzewany (basen dla dzieci w kształcie Myszki Miki)
- Dostęp do prywatnej piaszczystej plaży
- Fantastyczny panoramiczny widok na Morze Czerwone z większości apartamentów, restauracje, kawiarnie i bary na miejscu
- Siłownia i Spa
- Internet i telewizja satelitarna
- Plac zabaw dla dzieci
- 24h ochrona
- Karta członkowska Pyramisa Club - umożliwia darmowy tygodniowy pobyt w dowolnie wybranym hotelu Pyramisa na całym świecie.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- Graniczy z 18 dołkowym polem golfowym
- Restauracje, kawiarnie i sklepy na miejscu

OFERTA:

Sunset Pearl oferuje szeroki wybór apartamentów. W ofercie są apartamenty typu studio, dwu i trzypokojowe, o zróżnicowanych powierzchniach, apartamenty usytuowane na parterze posiadają prywatne ogrody. Dla przyszłych właścicieli gwarancja wynajmu 7% rocznie wartości apartamentu przez 5 lat.
UWAGA: Prezentowany apartament stanowi wyłącznie przykład, zaś pliki aktualnego cennika z wykazem dostępnych apartamentów oraz plany i rzuty do pobrania udostępniamy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
Tel: +48 606 214 151
Email: ilona.biercewicz@ilspoland.pl
ILS NIERUCHOMOŚCI

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna w biurze nieruchomości ILS zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szeroką gamą ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0312	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	231 365,75 PLN
Cena w EURO	53 900,00 €	Cena w USD	74 377,39 $
Cena za m2	4 721,75 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	EGIPT	Województwo	ZAGRANICA
Miejscowość	SAHL HASHEESH	Dzielnica - osiedle	SUNSET PEARL
Ulica	-	Region	
Powierzchnia całkowita	49,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	DO 100M
Nr Licencji	11678		

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**