

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63 m²,

AHELOY, MIDIA GRAND RESORT

Cena **48 000** €



APARTAMENT 63 M2 W LUKSUSOWYM KOMPLEKSIE PRZY MORZU Z WIDOKIEM NA MORZE I BASEN ZA JEDYNE 761,90 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Elegancki apartament z widokiem na morze i basen w bardzo okazyjnej cenie (ponad 33.000 euro poniżej ceny zakupu, którą zapłacił obecny sprzedający, kupując apartament kilka lat temu samodzielnie i bezpośrednio od developera, gdyż wtedy zapłacił ponad 81.000 euro, zaś obecnie apartament wystawiony jest do sprzedaży za jedyne 48.000 euro) w kompleksie ****Midia Grand Resort, wybudowanym na tle zatoki w miejscowości Aheloy, bezpośrednio przy plaży Morza Czarnego w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI CAŁEGO KOMPLEKSU:

Midia Grand Resort umiejscowiony jest bezpośrednio nad brzegiem morza, dla gości kompleksu tarasy słoneczne (leżaki bezpłatnie) oraz wydzielony odcinek niewielkiej, wąskiej plaży.

W odległości ok. 2 km od miejscowości Aheloy z tawernami, butikami, sklepikami.

Malowniczy półwysep Neseber oddalony zaledwie ok. 6 km, a tętniący życiem kurort Słoneczny Brzeg z bogatą ofertą dziennych i nocnych rozrywek ok. 7 km.

Midia Grand Resort to czterogwiazdkowy, elegancki, wygodny i przestronny kompleks hotelowo apartamentowy,

słynący z nieskrępowanej, wakacyjnej atmosfery, gdzie do dyspozycji gości pozostają między innymi hol recepcyjny z lobby, bar, restauracja główna z tarasem serwująca dania kuchni lokalnej oraz międzynarodowej, cafe bar, sezonowo dostępny pool bar z tarasem, zaplecze konferencyjne, kącik internetowy (lokalne opłaty), butik, punkt wymiany walut, miejsca parkingowe (w miarę dostępności, lokalne opłaty).

Kompleks oferuje 2 duże, fantazyjne baseny (ok. 2400 m² każdy) z przestronnymi tarasami słonecznymi (leżaki i parasole bezpłatnie) skąd rozpościera się malowniczy widok na morze, a dodatkowo oferuje boisko wielofunkcyjne, masaż, fitness, salon kosmetyczny (lokalne opłaty).

Bonus: serwis plażowy gratis - bezpłatne leżaki i parasol na wyznaczonym odcinku hotelowej plaży.

W pobliżu kompleksu plaże publiczne gdzie znajdują się kąpieliska solankowo-błotne znane ze swojego dobroczynnego wpływu na skórę i włosy.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Przy plaży,
- Internet,
- Klimatyzacja,
- Place zabaw dla rodzin z dziećmi.
- Animacje dla dorosłych,
- Basen odkryty,
- Fitness / siłownia,
- Przedszkole,
- Rowery,
- Sport,
- Sporty wodne,
- Atrakcje nocne.

WAŻNE: Apartament dotychczas zupełnie nie używany, jak nowy, całkowicie umeblowany i wyposażony!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.PL ponad 33.000 euro poniżej ceny zakupu, którą zapłacił obecny sprzedający, kupując apartament kilka lat temu samodzielnie i bezpośrednio od developera, gdyż wtedy zapłacił ponad 81.000 euro, zaś obecnie apartament wystawiony jest do sprzedaży za jedyne 48.000 euro, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 10,8 EUR/M² apartamentu na rok, więc nie zwlekaj, tylko łap niepowtarzalną okazję!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię 49 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Вид сделки	ПРОДАЖА	Статус	устаревшая oferta
Вид рынка	ВТОРИЧНЫЙ	Цена	201 552,00 PLN
Цена (EUR)	48 000,00 €	Цена (USD)	66 119,48 \$
Цена за м2	3 199,24 PLN	Цена за м2 (EUR)	761,00 €
Цена к согласованию	НЕТ	Страна	BULGARIA
Провинция	BURGAS	Повиат	BURGAS
Гмина	POMORIE	Местность	ANELOY
Район	MIDIA GRAND RESORT	Улица	SECTOR
Общая площадь	63,00 m ²	Тип здания	АПАРТАМЕНТНЫЙ КОМПЛЕКС
Год завершения строительства	2009	Стандарт	ОЧЕНЬ ВЫСОКИЙ СТАНДАРТ
Конструкция здания	КИРПИЧНАЯ СТРУКТУРА	Материал стен	КИРПИЧ
Вид кухни	КУХНЯ ПРИЛОЖЕНИЕ	Количество комнат	2
Первый этаж дома	ДА	Количество этажей	5
Количество этажей	1	Горячее водоснабжение	ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЛ, ПОТОК ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КОТЕЛ
Отопление	ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ	Дополнительные	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAZENIE RTV I AGD
Вид владения	ПОЛНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	Телефонная сеть	ЕСТЬ
Подключенный водопровод	ЕСТЬ	Подключенное водоотведение	ЕСТЬ
Кондиционер	ЕСТЬ	Вентиляция	ЕСТЬ
Интернет	ЕСТЬ	Кабельное телевидение	ЕСТЬ
Сигнал	ЕСТЬ	Охрана	ЕСТЬ
Видеонаблюдение	ЕСТЬ	Дверь против взломов	ЕСТЬ
Домофон	ЕСТЬ	Тип окон	PCV
Количество мест для парковки	1	бассейн	ЕСТЬ
Балкон	ЕСТЬ	Расстояние до моря / океана	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Номер лицензии	11678	Дополнительные особенности	ДЕЛЮКС, НОВАЯ СНИЖЕННАЯ ХОРОШАЯ ЦЕНА, ВИД НА МОРЕ,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366

stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**