ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Одной из форм финансирования покупки дома Вашей мечты является банковский кредит, но это должно кредитного страхования и если страховая нам это нужно наиболее часто задаваемые вопросы.
Многие из нас имеют свое имущество, включая недвижимость в виде дома или квартиры, которые иногда достижения всей жизни, но большая группа людей, которые пытаются добиться собственного М, или улучшить существующий корпус, и одной из форм финансирования покупки имущества является банковский кредит.
Недавний финансовый кризис во всем мире имеет значительно межбанковский цену капитала, и это повысило стоимость рефинансирования кредита, который эффективно замедляется так. кредитование.
Это оказывает существенное влияние на спрос ипотеки, и тем самым висит большая группа решения потребителей, чтобы купить свой собственный четыре угла.
Банки, предоставляющие кредиты для своих клиентов требуют определенных гарантий. Это не единственное положение на ипотечном регистре, так называемый. ипотека, но, прежде всего страховых полис.
Покупка такой страховой полисы является дополнительная стоимость для клиента в случае займа, и это часто более одной страховой полисы.
Каждый из нас спрашивают, когда мы можем, а когда мы должны включать страховые полисы?
Одним из наиболее важных страховых полисов является стандартным страховым полисом, и под особенности страхования имущества:
страхование имущества от огня и других опасностей,
страхование гражданской ответственности.
Каждый из упомянутых выше страхований может и должен заключить с целью его собственного страхования, а также интересов банков.
Тендеры, происходящие в нашем страховом рынке могут в основном удовлетворять страховку две формулы.
Первым из них является так называемый страховой. стоимость замещения (иначе известный как новый) и другие так называемые. фактическое значение (иначе известный как аннулируемый).
Первый страховой заключается в том, что в случае повреждения страховой компании выплатить компенсацию,

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

która позволит нам исправить или купить пропажу с таким же или аналогичного типа, например в случае кражи телевизора для компенсации, полученной сможет купить такой же новый телевизор или эквивалентные технические параметры потеряли.
Во втором случае так. Страхование для фактического возмещения страховая стоимость платить меньше износ технических потерянных вещей, таких как в случае кражи 5-летним ТВ будут получать компенсацию за вычетом степени 5-летний, его использование (в том числе степени амортизации).
Особое значение в определении вида страхования, которая должна решить, в случае защиты бытовой электроники и электронного оборудования, которые обесценились в "молниеносно" и после двух лет стоит меньше чем половина цены покупки.
Это в свою очередь упрощает средства, что при выборе страховки от фактического значения, мы получаем меньше денег, что нам нужно будет полностью восстановить нашу финансовую статус предыдущих пунктов в страховом случае.
Поэтому, на наш взгляд, при выборе страховой деньги должны принять решение о восстановительной стоимости страхования (новый), который позволит вам восстановить финансовое положение предварительного ущерба.
Иногда, которая, однако, является исключением в страховке дома и квартиры отвечает так называемый. страхование на первый риск.
С этот вид страхования указывает сумму первого риска, что является максимальным пределом ответственности одного первого повреждения, то есть это будет максимальный предел ответственности за повреждения растения.
Вероятность того, что в результате повреждения потерять все один небольшой, поэтому страхования активов с суммой первого анализа рисков должны быть сделаны до стоимости пая может получить повреждения и значение берется в качестве страховой суммы для первого риска.

СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ

Очень часто мы встречаем также со страхованием жизни заемщика в ситуации, когда он является единственным кормильцем, и только заемщика, банк требует страхование по крайней мере, суммы непогашенных обязательств и сделать назначение политики в банк.
Благодаря обеспечить погашение кредита не только, когда мы приходим в больницу или в случае тяжелой болезни.
Кроме того, в случае смерти заемщика, страховщик выплачивает в полном объеме и обязательство погасить кредит не ходит в наших наследников.
Главное преимущество страхования жизни заключается в предоставлении семью и друзей, чтобы те материальной защиты в случае смерти застрахованного лица, и за счет дополнительных инвестиционных возможностей позволяют умножить капитал.
Такие страховые гарантии в настоящее время и в будущем, а также гибкость страховой рынок позволяет выбрать хорошего, эффективного и надлежащим образом подготовленных защиты для нужд каждого из них.

СТРАХОВАНИЕ РИСКА ПОТЕРИ РАБОТЫ

После политических преобразований 1989 года. безработица приобрела массовый характер. Экономический спад, замедление экономического роста, реструктуризация угольной промышленности, металлургии, обороны, попадают ГРР и неадекватность образовательной структуры к потребностям рынка труда вызвало, что многие люди (работники особенно государственного сектора) потеряли свои рабочие места или не мог найти его на всех.
Безработица, несомненно, является риск экономического, но и социального.
В Польше, страхование на случай безработицы не универсальный характер. Она предлагается для людей, которые решили взять в ипотеку, и обладатели некоторых полисов страхования жизни (в качестве опции).
Каковы преимущества страхования от риска потери работы?
Страхование, в случае потери работы, покрывают на 12 основных и процентных платежей в сроки, установленные кредитным договором - выплата компенсации непосредственно влияет ссудного счета.
Компенсация будет в ситуации потери работы по вине работодателя, например, ликвидации времени, на

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

рабочем месте - это весомая гарантия.
Премия по страхованию выплачивается один раз заранее на весь срок кредита - так что вам не придется беспокоиться о своевременной выплаты таких ежемесячных премий.

СТРАХОВАНИЕ МОСТОВОЕ

Основным обеспечением ипотечного является ипотека на имущество - только до выдачи кредита, присутствующих в подтверждение суда заявления о ипотеке.
В зависимости от суда, ожидая вступления в этом трех до нескольких месяцев.
До тех пор, банк не использует так называемый. "Преодоление страхования." Его роль заключается, чтобы уменьшить риск банка. В течение этого периода, банк практически никакой безопасности уже не обращал кредит.
Этот вид страхования защищает интересы банка, а не наш.

СТРАХОВАНИЕ НАШЕГО НИЗКОГО ВЗНОСА

Банки также учитывать снижение стоимости недвижимости, но риск застрахован.
В ситуации, когда вы вдыхаете кредит покрывать существенную часть инвестиций (как правило, более 80% от стоимости недвижимости), как правило, встречаются с страховой низкой первоначального взноса. Банк расчета риск определяется, что отношение суммы кредита к стоимости имущества является безопасным для него (как правило, 80%). В ситуации, когда сумма кредита превышает этот уровень, необходимо страхование дефицит. В общем, премиум загружают заранее в течение 3 или 5 лет. Если срок не погасить соответствующую сумму капитала, мы должны заново платить премию, но это будет исчисляться с соответственно более низкой суммы. Есть банки, которые не требуют такого рода страховой защиты политики.

СТРАХОВАНИЕ ОБЕСЦЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ

Страховая реже страхование от потери стоимости имущества-Благодаря ему, в случае больших снижений на рынке жилья, мы знаем, что банк не будет требовать от нас дополнительный безопасности для получения кредита.

СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Иногда банк может мы предлагаем страхование гражданской ответственности.
Это не сильно отличается от страхования автомобиля-страховщика ответственности покрывает ущерб, причиненный третьим лицам, или расходы, которые они несут в отстаивании своих прав.
Имейте в виду, что страхование является ни в коей мере обеспечивает погашение нашего кредита и только дополнительный продукт, продаваемый банком по случаю ипотечного кредитования (например, кредитной карты или сберегательный счет выставления счетов).
О что спросить и что учитывать, когда заключая страховку?
Клиент должен узнать, применяется ли стоимость страховки на всю сумму кредита или только на сумму долга. Если банк оставляет нас с выбором страхования, которые вы хотите использовать, вы должны тщательно рассмотреть, какие из них могут на самом деле быть полезны для нас, и который является всего лишь попыткой привлечь деньги от нас.
Перед заключением договора, не забудьте внимательно прочитать его положения. Особенно важное значение имеют так называемые "выключено". Их список определяет ситуации, в которых страховщик не обязан оплачивать преимущество. Могли бы найти это реальный шанс понести ответственность в страховой компании очень малы.

ВОТ 10 ПРИЧИН, почему вы должны купить страхование имущества:

1. Защитите свой дом, если вы несчастье не было на тротуаре - подписать договор страхования для всей вашей собственности,
2. Страхование от огня - не позволяйте достижения всей вашей жизни сгорела в течение нескольких часов - политика от огня и других опасностей покрыть потерюуничтожены или потеряны в результате пожара, имущества,
3. Дешевый и полный кредит страхование при определенных принятия Польский банки - же относится и к

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

строящийся дом,

4. Страхование ответственности в жизни Личное - в случае затопления квартиры соседа или других повреждений , причиненный третьим лицам,
5. Вы не будете беспокоиться о его имущества во время шторма, урагана, наводнения или других форс-мажорных обстоятельств - сфера защиты от элементов обеспечит вы купили политику,
6. Страхование Защита также подлежит : оборудования, мебели, одежды, электроники и аудио-видео или компьютер - поэтому с точки зрения пожара и других несчастных случаев, а также риск кражи, и дополнительное покрытие будет включать в себя : подвалы и гаражи, заборы, стены и ворота,
7. Не забывайте о страховой защиты в отношении повреждений при резком изменении напряжения - отсутствие расширения в политике не учитывать последствия этих изменений,
8. Эксперты ГЛАВНАЯ ПОМОЩЬ Это по оказанию чрезвычайной помощи: слесарь, сантехник или электрик ,
9. А также возмещение ущерба в результате дополнительных затрат: пребывание в отеле, стоимость, транспорта и путешествий и помощи на дому,
10. Политика обеспечит вам спокойный отдых - вы не будете беспокоиться о ваших активов с необходимой страховой защиты.

В настоящее время страхование, кажется, необходимость, в результате потребностей и знаний и информированности о реальных рисках, которые могут сокрушить последствия наших финансовых возможностей "реконструкция" потери.
Имея страховку обеспечит нам средства для ремонта или покупки Вашей недвижимости или других активов, которая была разрушена или украденных.
Нравится нам это или нет, различные виды страхования являются значительная часть семейного бюджета.
Вы никогда не будете переплачивать за страхование и выбрать те, которые отвечают вашим потребностям.
Поэтому я призываю вас решительно воспользоваться услугами нашей компании, чей уставный представители могут выдавать страховые полисы.

Alicja Glinkowska
специалист страхования